



COMUNE DI LEDRO

Provincia di Trento

Servizio Edilizia Privata

Piazza Garibaldi, 1 – Ledro
comune@comune.ledro.tn.it
Tel. 0464 592770

Richiedente:
Settore Segreteria e Affari generali
Responsabile Tommaso Civiero

Responsabile del procedimento
Giulia Bondi 0464592773
giulia.bondi@comune.ledro.tn.it

Numero di protocollo associato
al documento come metadato (D.P.C.M. 3.12.2013, art. 20).
Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima.
Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Ledro lì, 21/01/2026

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA emesso a sensi del comma 3 dell'art. 30 del DPR 380/2001

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la domanda di data n. prot. , del richiedente in indirizzo intesa ad ottenere un certificato attestante la destinazione urbanistica della particella in seguito elencata;
Visto il Piano Urbanistico provinciale, approvato con L.P. 27 maggio 2008, n.5;
Vista la Carta di Sintesi della Pericolosità provinciale, approvata con delibera della Giunta provinciale n. 1317 del 4/9/2020 e ss.mm;
Vista la Variante al piano regolatore generale con adeguamento normativo del Comune di Ledro, approvato con deliberazione di Giunta provinciale n. 16 del 15/01/2021;
Vista la nuova catalogazione delle Ca Da Mont di Molina di Ledro, approvata dalla GP con del. n. 1591 del 20.06.2008;
Vista la nuova catalogazione delle Ca Da Mont di Pieve di Ledro, approvata dalla GP con del. n. 1185 del 09/05/2008;
Vista la nuova catalogazione delle Ca Da Mont di Concei, approvata dalla GP con del. n. 1056 del 24/04/2008;
Vista la nuova catalogazione delle Ca Da Mont di Tiarno di Sotto, approvata dalla GP con del. n. 2106 del 22/08/2008;
Vista la nuova catalogazione delle Ca Da Mont di Tiarno di Sopra, approvata dalla GP con del. n. 2211 del 17/10/2013;

CERTIFICA

secondo il vigente Piano Regolatore Generale, la particella sottoelencata ricade nelle zone con le seguenti prescrizioni come ivi descritte.

La particella P.Ed. 10 del C.C. di MOLINA, risulta definita nel seguente modo:

Carta di sintesi della pericolosità - II° Aggiornamento

Altri tipi di penalità

Per m² 132,00 (100,00%) è localizzata in P1 - Trascurabile o assente - art. 18

PRG - Variante 2019 - Sistema Insediativo

Fasce di rispetto

Per m² 26,27 (19,90%) è localizzata in Stradale - Art. 44

Insedimenti Storici - Categorie di Intervento - Spazi liberi

Per m² 13,60 (10,30%) è localizzata in Risanamento conservativo - Art. 6 CS

Per m² 132,00 (100,00%) è localizzata in Insediamenti storici - Art. 16

Si precisa che le percentuali relative alle superfici sopra riportate hanno solo valore indicativo essendo ricavate da dati catastali o calcolate approssimativamente nel caso la particella sia inserita in due o più zone con diversa destinazione urbanistica.

Il presente certificato ha validità di un anno dalla data del rilascio e non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato è esente da imposta di bollo ai sensi dell'articolo 16 della tabella allegato B al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642.

Il Responsabile del Settore

Arch. Grassi Valentina

documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).