

G.E.A.S. SpA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE DANTE 46 38079 TIONE DI TRENTO (TN)
Codice Fiscale	01811460227
Numero Rea	TN 179488
P.I.	01811460227
Capitale Sociale Euro	1.140.768 i.v.
Forma giuridica	Societa' Per Azioni
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	5.890	9.215
II - Immobilizzazioni materiali	58.135	60.966
Totale immobilizzazioni (B)	64.025	70.181
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.751.102	880.967
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.544.784	1.691.276
imposte anticipate	80.240	80.240
Totale crediti	3.625.024	1.771.516
IV - Disponibilità liquide	545.331	1.055.181
Totale attivo circolante (C)	6.921.457	3.707.664
D) Ratei e risconti	6.316	3.278
Totale attivo	6.991.798	3.781.123
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.140.768	1.140.768
IV - Riserva legale	60.974	51.417
VI - Altre riserve	936.574	754.997
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	377.515	191.134
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(114.651)	(119.650)
Totale patrimonio netto	2.401.180	2.018.666
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	132.910	133.884
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.420.440	1.590.184
Totale debiti	4.420.440	1.590.184
E) Ratei e risconti	37.268	38.389
Totale passivo	6.991.798	3.781.123

Conto economico

31-12-2024 31-12-2023

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.369.687	3.777.330
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	1.769.677	(742.047)
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	1.769.677	(742.047)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	672	-
altri	356	551
Totale altri ricavi e proventi	1.028	551
Totale valore della produzione	5.140.392	3.035.834
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	495.708	587.452
7) per servizi	3.728.146	1.788.598
8) per godimento di beni di terzi	34.319	33.465
9) per il personale		
a) salari e stipendi	333.766	295.677
b) oneri sociali	111.376	87.926
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	38.745	25.466
c) trattamento di fine rapporto	24.757	19.621
e) altri costi	13.988	5.845
Totale costi per il personale	483.887	409.069
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	17.110	16.898
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.325	4.153
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	13.785	12.745
Totale ammortamenti e svalutazioni	17.110	16.898
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(100.458)	(19.885)
14) oneri diversi di gestione	3.516	2.007
Totale costi della produzione	4.662.228	2.817.604
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	478.164	218.230
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	43.828	42.067
Totale proventi diversi dai precedenti	43.828	42.067
Totale altri proventi finanziari	43.828	42.067
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	86	236
Totale interessi e altri oneri finanziari	86	236
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	43.742	41.831
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	521.906	260.061
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	144.391	68.927
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	144.391	68.927
21) Utile (perdita) dell'esercizio	377.515	191.134

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2024 e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis C.C..

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate nella presente Nota Integrativa le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si informa che:

- la società detiene azioni proprie. Per le informazioni di dettaglio si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa;
- la società non possiede azioni o quote di società controllanti possedute anche indirettamente;
- la società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni o quote di società controllanti;
- non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze tra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente. Sulla base dell'andamento gestionale non si ravvisano, al momento, criticità nella conservazione dell'equilibrio economico e finanziario della società o elementi che possano far ritenere il venir meno della prospettiva della continuità aziendale, considerazioni avallate dal risultato dell'esercizio conseguito che al 31.12.2024 ha registrato un utile, post imposte, di € 377.515. La società opera infatti con i Comuni ed in particolare svolgendo attività inerenti a lavori di adeguamento igienico-sanitario degli acquedotti comunali, alla gestione calore di impianti termici, alla gestione del servizio di controllo delle acque oltre ad altre attività minori ma di assoluta valenza per talune Amministrazioni;
- la società non controlla altre imprese, neppure per il tramite di fiduciarie o interposte persone, e non appartiene ad alcun gruppo: né in qualità di controllata, né in qualità di collegata;
- le operazioni realizzate con i Comuni soci della società sono effettuate a condizioni di mercato.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art.16, comma 8, D. Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una "Riserva per arrotondamenti in unità di euro", iscritta nella voce A.VII Altre riserve.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza, solo quando vi è ragionevole certezza del loro futuro recupero.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423 - ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;
- l'iscrizione delle voci di stato patrimoniale e conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai Principi Contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	36.083	24	9.002	45.109
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	28.576	7	7.311	35.894
Valore di bilancio	7.507	17	1.691	9.215
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	1	(1)	-	-
Ammortamento dell'esercizio	2.419	3	903	3.325
Totale variazioni	(2.418)	(4)	(903)	(3.325)
Valore di fine esercizio				
Costo	36.084	23	9.002	45.109
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	30.995	10	8.214	39.219
Valore di bilancio	5.089	13	788	5.890

I decrementi delle immobilizzazioni immateriali sono dovuti agli ammortamenti di competenza dell'esercizio.

Le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni immateriali, non variate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti:

- Software ed altri oneri pluriennali: 20%;
- Manutenzioni su beni di terzi: 16,67%;

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili: 5,56%

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	636.643	57.727	74.318	768.688
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	243.385	33.086	41.504	317.975
Svalutazioni	389.747	-	-	389.747
Valore di bilancio	3.511	24.641	32.814	60.966
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	-	10.954	10.954
Ammortamento dell'esercizio	-	5.411	8.374	13.785
Totale variazioni	-	(5.411)	2.580	(2.831)
Valore di fine esercizio				
Costo	636.643	57.727	85.272	779.642
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	243.385	38.497	49.878	331.760
Svalutazioni	389.747	-	-	389.747
Valore di bilancio	3.511	19.230	35.394	58.135

La svalutazione si riferisce all'impianto di captazione e recupero energetico del biogas, prodotto dalla discarica comprensoriale in Località Ri de Ver del Comune di Borgo Lares - frazione Zuclo, svalutato civilisticamente nel 2018.

Nel corso dell'esercizio 2021 si è proceduto con la vendita del gruppo di cogenerazione che era installato presso la ex discarica comprensoriale di Zuclo per il recupero energetico del biogas. A seguito di tale cessione i valori civilistici e fiscali si sono parzialmente riallineati.

Per quanto riguarda invece le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni materiali, non variate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene, sono le seguenti:

- Attrezzature industriali e commerciali: 15% e 100%;

Mobili, arredamento e macchine d'ufficio: 12%, 15% e 20%.

Attivo circolante

Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	44.017	100.457	144.474
Lavori in corso su ordinazione	836.951	1.769.676	2.606.627
Totale rimanenze	880.967	1.870.135	2.751.102

Le rimanenze finali di materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate al costo di acquisto e si riferiscono a materiali in giacenza al 31.12.2024.

I lavori in corso su ordinazione si riferiscono a commesse di durata inferiore a 12 mesi per € 269.042 e a commesse di durata superiore a 12 mesi per € 2.337.586 di cui € 952.222 relativi a progetti PNRR. In conformità al principio contabile OIC 23 i lavori in corso di durata ultrannuale sono stati valutati, ricorrendone i requisiti, al costo aumentato del margine previsto in commessa maturato alla data di bilancio in base allo stato avanzamento dell'opera.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.625.024	1.771.516	1.853.508

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.613.068	1.836.015	3.449.083	3.449.083
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	72.165	9.412	81.577	81.577
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	80.240	-	80.240	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	6.043	8.081	14.124	14.124
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.771.516	1.853.508	3.625.024	3.544.784

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo.

La voce crediti presente in bilancio rappresenta crediti verso clienti e fatture da emettere per € 3.449.083, i crediti tributari sono rappresentati da un credito IVA per € 81.133 e altri crediti per € 444. Si dà notizia che tutti i crediti hanno carattere nazionale.

La voce crediti per imposte anticipate pari ad € 80.240 si è originata nell'esercizio 2018 in seguito a componenti negativi di reddito iscritti a Conto Economico fiscalmente deducibili solo in esercizi successivi a quelli di imputazione civilistica. La voce ha subito un incremento pari ad € 9.897 nell'esercizio chiuso al 31.12.2021 dovuto alla perdita fiscale dell'anno pari ad € 41.236 e un decremento di pari importo nell'esercizio chiuso al 31.12.2022 per l'utilizzo della perdita fiscale. Lo stanziamento delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

Nell'esercizio appena conclusosi la voce crediti per imposte anticipate non ha subito variazioni.

Il valore del credito imposte anticipate ancora presente in bilancio è nello specifico riferito alla svalutazione effettuata sull'impianto di captazione biogas della discarica in cc Zuclo, la cui svalutazione complessivamente effettuata aveva unicamente valenza civilistica, facendo sorgere una differenza di carattere temporaneo tra il valore attribuito ai fini civilistici ed ai fini fiscali. Lo stanziamento in bilancio delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
545.331	1.055.181	(509.850)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.055.147	(509.862)	545.285
Denaro e altri valori in cassa	34	11	45
Totale disponibilità liquide	1.055.181	(509.850)	545.331

Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti misurano proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Essi sono pertanto stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	3.278	3.038	6.316
Totale ratei e risconti attivi	3.278	3.038	6.316

La voce risconti attivi è composta da licenze software per € 4.643, da canoni internet per € 238, da noleggio attrezzatura e autovettura per € 824 e da oneri diversi per € 611.

Oneri finanziari capitalizzati

Nessun onere finanziario è stato imputato ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il Capitale Sociale al 31.12.2024 è pari ad € 1.140.768,00 e risulta interamente versato.

Nel prospetto riportato di seguito vengono evidenziate le movimentazioni subite durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa per le informazioni relative alle azioni proprie detenute dalla società e alle vendite intervenute nel corso dell'esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	1.140.768	-		1.140.768
Riserva legale	51.417	9.557		60.974
Altre riserve				
Riserva straordinaria	753.543	181.577		935.120
Versamenti a copertura perdite	1.453	-		1.453
Varie altre riserve	1	-		1
Totale altre riserve	754.997	181.577		936.574
Utile (perdita) dell'esercizio	191.134	(191.134)	377.515	377.515
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(119.650)	4.999		(114.651)
Totale patrimonio netto	2.018.666	4.999	377.515	2.401.180

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	1.140.768	B
Riserva legale	60.974	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	935.120	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	1.453	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	936.574	
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(114.651)	A,B,C,D
Totale	2.023.665	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
132.910	133.884	(974)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	133.884
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	20.476
Utilizzo nell'esercizio	21.450
Totale variazioni	(974)
Valore di fine esercizio	132.910

La tabella contiene "L'analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto lavoro subordinato".

L'ammontare di questo debito, in ottemperanza alla vigente normativa, corrisponde a quello delle indennità da pagare ai dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	802.183	1.910.402	2.712.585	2.712.585
Debiti verso fornitori	749.046	762.767	1.511.813	1.511.813
Debiti tributari	10.744	104.466	115.210	115.210
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.175	8.939	22.114	22.114
Altri debiti	15.036	43.682	58.718	58.718
Totale debiti	1.590.184	2.830.256	4.420.440	4.420.440

Gli anticipi e gli acconti incassati e relativi a lavori non ancora conclusi, pari ad € 2.712.585, sono stati rilevati, in conformità a quanto disposto dall'OIC 23, nella voce di debito D6 "acconti" dello Stato Patrimoniale. Nel momento in cui vi sarà la fatturazione definitiva dei lavori gli anticipi e gli acconti verranno stornati dal passivo con contropartita la rilevazione del ricavo nella voce A1 "ricavi delle vendite e delle prestazioni".

Nella voce debiti sono inoltre presenti debiti verso i fornitori e per fatture da ricevere per € 1.511.813, debiti tributari per € 115.210, debiti verso istituti di previdenza pari a € 22.114 ed altri debiti per € 58.718.

Si dà notizia che tutti i debiti hanno carattere nazionale.

Ratei e risconti passivi

I ratei ed i risconti misurano proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Essi sono pertanto stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	38.389	(1.121)	37.268
Totale ratei e risconti passivi	38.389	(1.121)	37.268

La voce ratei passivi è composta interamente da costi relativi a dipendenti.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Quadri	1,00
Impiegati	4,43
Operai	2,75
Totale Dipendenti	8,18

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio conclusosi risulta pari a 8,18 (unità di U.L.A. periodo 01.01.2024 - 31.12.2024 calcolati al fine della verifica spettanza agevolazioni IRAP provincia di Trento).

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Per quanto concerne i compensi e le nomine per le cariche di amministratore e di membro del Collegio Sindacale gli stessi sono stati determinati in sede di assemblea dei soci di data 22 aprile 2024. Al riguardo si evidenzia che l'attuale compenso per l'organo amministrativo è pari ad Euro 22.000,00 lordi annui, mentre per il Collegio Sindacale l'assemblea soci ha deliberato € 5.000,00 per il Presidente ed € 3.500,00 per ciascun membro effettivo.

Si evidenzia che in ossequio alle previsioni Statutarie e a quelle della legge Madia, il Consiglio di Amministrazione è composto da cinque membri.

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 7, c.c., si riportano di seguito le informazioni previste dall'art. 2428, nn. 3) e 4) C.c., ossia che in data 30.12.2016 con atto a rogito notaio Narciso, repertorio n. 26161 raccolta n. 15455, la società ha acquistato n. 183.711 azioni proprie, del valore nominale di € 183.711, pari al 16,10% del capitale sociale, versando un corrispettivo pari ad € 222.363. In data 14 novembre 2017 la società ha ceduto al socio ASM Tione, con atto a rogito notaio Narciso, repertorio n. 27151 raccolta n. 16292, n. 24.207 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 24.207 ad un corrispettivo pari ad € 29.300,05. In data 06 maggio 2019 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 29001 e raccolta n. 17823, la società ha ceduto complessivamente n. 35.592 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 35.592 ad un corrispettivo pari ad € 43.080,41. Gli acquirenti delle azioni Geas Spa che hanno pertanto acquisito lo status di soci della stessa sono il Comune di Andalo per n. 9.900 azioni corrispondenti al 0,87% del Capitale sociale, il Comune di Molveno per n. 10.000 azioni corrispondenti al 0,88% del Capitale Sociale, il Comune di Vallelaghi per n. 10.692 azioni corrispondenti al 0,94% del Capitale Sociale e l'Azienda Consorziale Terme di Comano ACTC per n. 5.000 azioni corrispondenti al 0,44% del Capitale Sociale.

In data 15 settembre 2020 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 30404 e raccolta n. 18974, la società ha ceduto al Comune di Fai della Paganella n. 4.950 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 4.950 ad un corrispettivo pari ad € 5.991,46. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di soci della stessa per n. 4.950 azioni corrispondenti al 0,43% del Capitale sociale A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 118.962 pari al 10,42% del Capitale Sociale

In data 05 agosto 2021 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 31586 e raccolta n. 19872, la società ha ceduto al Comune di Cavedago n. 2.065 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 2.065 ad un corrispettivo pari ad € 2.500,00. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 2.065 azioni corrispondenti al 0,18% del Capitale sociale A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 116.897 pari al 10,24% del Capitale Sociale

In data 15 dicembre 2022 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 33.540 e raccolta n. 21.298, la società ha ceduto al Comune di Ledro n. 11.436 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 11.436 ad un corrispettivo pari ad € 13.482,00. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 11.436 azioni corrispondenti al 0,58% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 105.461 pari al 9,24% del Capitale Sociale.

In data 24 luglio 2023 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 34.310 e raccolta n. 21.843, la società ha ceduto al Comune di Spormaggiore n. 6.609 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 6.609 ad un corrispettivo pari ad € 7.999,51. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 6.609 azioni corrispondenti al 0,58% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 98.852 pari al 8,67% del Capitale Sociale.

In data 19 marzo 2024 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 35.371 e raccolta n. 22.595, la società ha ceduto al Comune di Cavedine n. 4.130 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 4.130 ad un corrispettivo pari ad € 4.998,94. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 4.130 azioni corrispondenti al 0,36% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 94.722 pari al 8,30% del Capitale Sociale.

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa.

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Numero	94.722
Valore nominale	94.722

Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Alienazioni nell'esercizio	
Numero	4.130
Valore nominale	4.130
Parte di capitale corrispondente	4.130
Corrispettivo	4.999

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Le informazioni riportate nel presente paragrafo sono espresse in adempimento dell'art. 1 commi 125 e ss L. 124/17, come modificato dal "Decreto crescita" (D.L. 34/2019) pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 100 del 30.04.2019 che ha introdotto importanti novità alla normativa sulla pubblicità delle erogazioni pubbliche. Gli obblighi pubblicitari riguardano esclusivamente i *"sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale, privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria"* per importi superiori ad € 10.000, escludendo pertanto dagli obblighi di informativa le somme ricevute in relazione a rapporti a carattere sinallagmatico.

Si considerano escluse dalla disciplina in esame e pertanto non viene fornita informativa per:

- agevolazioni fiscali (contributi e ristori anche sotto forma di crediti d'imposta) e le agevolazioni finanziarie ricevute nel contesto dell'emergenza epidemiologica da coronavirus trattandosi di aiuti aventi carattere generale;

- vantaggi ricevuti sulla base di un regime generale, quai le agevolazioni fiscali e i contributi che vengono riconosciuti a tutti i soggetti che soddisfano determinate condizioni;
- attribuzioni che costituiscono un corrispettivo per una prestazione svolta, una retribuzione per un incarico ricevuto oppure che sono dovute a titolo di risarcimento;
- aiuti di stato concessi all'impresa già consultabili nel "Registro Nazionale degli Aiuti di Stato" all'indirizzo web: https://www.rna.gov.it/sites/PortaleRNA/it_IT/trasparenza

Considerato quanto premesso, in particolare la pubblicazione sul sito internet ministeriale e che la società Geas Spa incassa da enti pubblici e assimilati importi aventi natura corrispettiva, si ritiene di non dover indicare altro nella presente sezione.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2024	Euro	377.515
5% a riserva legale	Euro	18.876
a riserva straordinaria	Euro	358.639
a dividendo	Euro	
	Euro	

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Nota integrativa, parte finale

Relazione illustrativa dell'attività

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 010	RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI		
Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
MERCI C/VENDITE	240	660	420
RICAVI GESTIONE ACQUA	2.700.055	2.335.298	- 364.757
PRODUZIONE ENERGIA	-	-	-
RICAVI GESTIONE CALORE	265.313	395.673	130.360
ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	811.722	638.056	- 173.666
TOTALE	3.777.330	3.369.687	- 407.643

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 020	VARIAZIONE DELLE RIMANENZE LAVORI IN CORSO		
Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
RICAVI GESTIONE ACQUA	655.782	2.454.574	1.798.792
RICAVI GESTIONE CALORE	-	-	-
ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	181.169	152.054	- 29.115
TOTALE	836.951	2.606.628	1.769.677

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 050	ALTRI RICAVI E PROVENTI		
Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
ABBUONI E ARROTONDAMENTI ATTIVI	9	7	- 2
PLUSVALENZE ORDINARIE	-	-	-
SOPRAVVVENIENZE ATTIVE	62	200	138
ALTRI RICAVI E PROVENTI	480	821	341
TOTALE	551	1.028	477

Codice Bilancio	Descrizione		
E B 00 060	COSTI DELLA PRODUZIONE: per materie prime, suss., di cons. e mer		
Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
MERCI C/ACQUISTI E ALTRE MAT. PRIME	506.424	449.876	- 56.548
ALTRI COSTI PER MATERIE PRIME	81.028	45.832	- 35.196
TOTALE	587.452	495.708	- 91.744

Codice Bilancio	Descrizione		
E B 00 070	COSTI DELLA PRODUZIONE: per servizi		

Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	-	378	378
PRESTAZIONI DI LAVORO	1.420.985	2.801.339	1.380.354
COMPENSI PROFESSIONALI	242.780	761.318	518.538
CONSULENZE	9.832	9.932	100
COMPENSO COLLEGIO SINDACALE	10.000	11.830	1.830
COMPENSO AMMINISTRATORI	20.000	22.000	2.000
ALTRI COSTI PER SERVIZI	85.001	121.349	36.348
TOTALE	1.788.598	3.728.146	1.939.548

Codice Bilancio	Descrizione
E B 00 080	COSTI DELLA PRODUZIONE: per godimento di beni di terzi

Descrizione	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
ROYALTIES	-	-	-
AFFITTI PASSIVI E SPESE CONDOMINIALI	13.472	12.956	- 516
NOLEGGI	19.993	21.363	1.370
TOTALE	33.465	34.319	854

Sulla base del Protocollo d'intesa PAT - Consiglio delle Autonomie del 20.09.2012 si evidenzia che per quanto concerne le spese relative ad incarichi di studio, ricerca e delle spese discrezionali, quali ad esempio, quelle relative a relazioni pubbliche, convegni, mostre, manifestazioni, pubblicità, iniziative di comunicazione, produzioni audiovisive, progetti grafici e sponsorizzazioni, non si evidenziano importi significativi.

In particolare, per quanto concerne le spese relative a compensi per prestazioni di terzi, di lavoro autonomo e professionale, esse si riferiscono principalmente all'attività aziendale inerente al controllo della salubrità delle acque ed al monitoraggio degli acquedotti dei Comuni clienti della società.

Le voci più consistenti sono quindi riferite a prestazioni di servizi relative ad interventi di vario tipo sulle reti idriche e vengono rifatturate ai clienti (Comuni).

Per le principali voci di costo si dettaglia quanto segue:

- Merci c/acquisti: si tratta di merci e materiali utilizzati dalla società nello svolgimento della propria attività quali ad esempio ipoclorito, batterie, cavi, manicotti e valvole, tubazioni, debatterizzatore, unità di telecontrollo, misuratore di portata, lance di dosaggio, accumulatori, reagenti e sonde.
- Prestazioni di lavoro: si tratta di compensi corrisposti per lavori eseguiti presso serbatoi ed installazioni di proprietà dei vari Comuni clienti. A titolo esemplificativo si tratta di riparazioni, lavori di sistemazione igienico - sanitaria dei serbatoi di accumulo, assistenza e prestazioni di montaggio, lavori di impermeabilizzazione e lavori di rifacimento reti.
- Compensi professionali: si tratta di compensi corrisposti a studi tecnici e professionisti quali geometri ed ingegneri, a seguito di esecuzione di prestazioni relativi ad esempio a progettazione esecutivi, direzione lavori, contabilità cantieri, a rilievi della rete idrica, alla stesura Fascicolo Integrato di Acquedotto (F.I.A.) o per prestazioni legate agli interventi di sistemazione igienico - sanitaria dei serbatoi di accumulo acqua potabile.

Consulenze: si tratta principalmente di consulenze legate alla gestione del Modello Organizzativo 231 e della certificazione ISO 9001.

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
IRES	61.239	127.334	66.095
IRAP	7.688	17.057	9.369

	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2024	Variazioni
Totale	68.927	144.391	75.464

Fiscalità differita/anticipata

Nell'esercizio appena conclusosi non sono state imputate o stornate imposte anticipate.

Le imposte anticipate attualmente presenti nel bilancio della società derivano dallo stanziamento avvenuto nell'esercizio 2018 e determinato dalla svalutazione di sola valenza civilistica effettuata sull'impianto di captazione biogas della discarica in cc Zuclo, facendo sorgere una differenza di carattere temporaneo tra il valore attribuito ai fini civilistici e quello ai fini fiscali. Lo stanziamento in bilancio delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

Notizie sulla gestione.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si comunica:

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE:

L'attività svolta nel corso dell'esercizio 2024.

L'attività 2024 è stata caratterizzata dalle attività di supporto ai soci e non soci sui finanziamenti assegnati sulla misura M2C4-I4.2 del PNRR relativa alla digitalizzazione degli acquedotti. Contestualmente sono continuate le attività usuali di service nel campo della verifica della potabilità delle acque destinate al consumo umano, nella riqualificazione delle opere acquedottistiche, nell'installazione e gestione degli impianti di videosorveglianza, gestione calore, controllo dei parchimetri ed altre attività minori. Con l'esercizio 2024 è stato rinnovato il CdA con alcuni nuovi membri che si sono bene inseriti nel ruolo dimostrando attaccamento e contribuendo positivamente alla crescita della società. Si chiude il triennio in carica dell'organo di gestione della società.

Il fatturato per l'esercizio appena concluso rispetta le previsioni del budget approvato nel 2023 con un valore della produzione pari ad € 5.140.392,00 compreso di un incremento delle rimanenze finali per lavori in corso pari ad € 1.769.677,00 a fronte di una previsione sul budget di 6.184.050,85. Rispetto al valore della produzione anno 2023 vi è stato un aumento sul conto economico pari a € 2.104.558,00, conseguenza dell'incremento degli affidi da parte degli Enti soci, dei nuovi comuni entrati a far parte della compagine sociale e dei nuovi servizi offerti. Le attività svolte da GEAS, sono state improntate a soddisfare le esigenze delle amministrazioni pubbliche e ad offrire supporto tecnico ed operativo a favore degli Uffici Tecnici Comunali, per razionalizzare/ ed ottimizzare le risorse offrendo al cittadino servizi di qualità operando sempre nel rispetto delle procedure previste dalla normativa in essere sia in termini di appalti che trasparenza.

ATTIVITA' IN HOUSE PROVIDING.

Nel 2024 sono state attivate diverse commesse da parte dei soci con le procedure in House Providing previste dal codice degli appalti e dalle linee guida ANAC, ente presso il quale ci siamo iscritti come società "In House", relative a rifacimento /adeguamento opere d'acquedotto, efficientamento energetico locali pubblici, videosorveglianza, servizio RSPP e illuminazione pubblica.

Nel corso dell'anno sono state espletate numerose attività di supporto alla progettazione, verifica ed appalto di diversi progetti a valere sui finanziamenti PNRR degli acquedotti. E' stata instaurata una forte sinergia con i diversi Servizi Provinciali e con la ESCO Bim del Chiese per organizzare e portare a termine tutte le attività prodromiche all'inizio dei lavori e rispettare le stringenti tempistiche imposte dai dispositivi di finanziamento.

Il personale operativo ha raggiunto il numero di dieci persone di cui una figura con abilità informatiche sia per risolvere tematiche interne di telegestione e telecontrollo, sia per nuovi servizi di assistenza digitale per i comuni. E' questo un settore sul quale si prevede un forte interesse dei soci anche per adempiere ai numerosi obblighi normativi in termine di gestione dei sistemi informativi. L'obiettivo è quello di avviare un nucleo operativo competente e qualificato crescendo in maniera graduale secondo la politica dei piccoli passi.

La volontà del CdA è quella di addivenire ad un ruolo di società multiservizi che interagisca con i soci per il soddisfacimento delle diverse attività specifiche di carattere operativo garantendo servizi di reperibilità continua per far fronte ad emergenze in tutti i settori.

Alla data del 31 dicembre 2024 la società detiene ancora 94.722 azioni proprie frutto delle fuoriuscite dei consorzi elettrici in occasione del passaggio "In House".

Acquedotti e Controllo acque.

L'operatività di GEAS nel controllo della qualità dell'acqua destinata al consumo umano nei Comuni delle Giudicarie, Rendena, Valle di Ledro, Valle dei Laghi e Altopiano della Paganella è stata apprezzata da tutti i clienti/soci. Tale attività non si è limitata alla pura analisi delle acque, ma ha soddisfatto tutte le esigenze tecniche ed operative inerenti al servizio

di distribuzione acqua destinata al consumo umano nel rispetto delle normative vigenti in costante crescita e sempre più complesse con un numero di analisi per il 2024 pari a 1854. Nel 2024 si è dato continuità al progetto per la digitalizzazione dei contatori dell'acqua identificando le tecnologie da applicare in ottica di identificare in tempo reale bilanci idrici finalizzati alla quantificazione delle perdite ed in futuro alla fatturazione diretta tramite la telelettura delle apparecchiature settore questo che avrà un importante sviluppo delle attività della Società sia in termini di gestione che di fatturazione.

Nel corso del 2024 abbiamo continuato le attività di ricerca di perdite sulle reti idriche, formando il personale che ha iniziato ad individuare le perdite maggiori individuate anche grazie al portale SIR che, con orgoglio, piace sempre ricordare come prodotto creato e sviluppato da GEAS in Giudicarie, condiviso con il Servizio Acque della PAT e messo a disposizione di tutti i Comuni Trentini.

Le competenze di GEAS nel settore del controllo delle acque hanno trovato valorizzazione per la presenza del nostro personale ai tavoli di lavoro per la predisposizione delle procedure di controllo e gestione a livello provinciale, per la raccolta di dati ed informazioni da parte di ARERA e per la costruzione delle procedure necessarie ai sempre maggiori adempimenti in tema di gestione del patrimonio idrico potabile. Sono in corso le procedure per il rinnovo delle concessioni che comportano un notevole impegno della società.

Gestione Calore.

Il servizio ha avuto un incremento sia in termini di numero di impianti sia come interventi di manutenzione straordinaria. Obiettivo rimane sempre il mantenimento con elevati livelli di efficienza ed il suggerimento alle amministrazioni di interventi di miglioramento, adeguamento normativo o efficientamento. Ad oggi gestiamo un numero di generatori pari a 137. Nel corso del 2024 abbiamo mantenuto la certificazione ISO 9001 per la gestione calore che ci permette di ottenere il servizio anche per le caldaie di grande potenza, certificazione estesa anche alle attività di analisi delle acque. Obiettivo per i prossimi anni, oltre ad acquisire un numero di impianti sempre maggiore, è la telegestione attraverso il nostro portale in maniera da avvisare in automatico in caso di eventuali allarmi per prevenire disagi e interruzioni del servizio.

Video sorveglianza

L'attività prosegue su diversi comuni che ci affidano l'installazione di nuove apparecchiature grazie al feedback positivo delle esperienze già portate a termini sia per la qualità che per le economie di spesa. Sta prendendo corpo un progetto ambizioso per la condivisione con le varie forze di polizia della ns. valle, di un portale dedicato ai varchi di lettura targhe per monitorare e rendere sicuro il territorio Giudicariense. Contestualmente sono stati attivati contatti per avviare un servizio di consulenza in materia di privacy in un settore di estrema delicatezza sia formale che sostanziale.

Servizio RSPP – sicurezza sul lavoro

L'attività prosegue con successo in diversi comuni che ci affidano il servizio per ricoprire la figura di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale talvolta richiedendo anche il servizio di sorveglianza sanitaria e di organizzazione corsi di formazione in materia di sicurezza sul lavoro.

Illuminazione pubblica

L'attività prosegue con lavori di efficientamento energetico degli impianti esistenti con l'installazione di nuove apparecchiature a basso consumo energetico.

Nuovi servizi ed attività.

Sono state attivate convenzioni per la gestione della sosta a pagamento mettendo le basi per un incremento dell'attività nel corso del 2025.

ANDAMENTO DEI COSTI, RICAVI ED INVESTIMENTI

Le principali voci di costo sono relative alla gestione del servizio idrico, alla gestione calore, al costo del personale, collaboratori e costi amministrativi generali. A fine anno è stato pubblicato un bando di concorso per la figura di tecnico polivalente così da ampliare l'organigramma aziendale.

La collaborazione con il dott. Stefani, attuale Segretario della Comunità delle Regole Spinale-Manez, per il controllo giuridico e l'indicazione delle procedure di appalto per le attività di GEAS a favore dei propri soci quale impresa di "in house providing" è continuata anche nel 2024. Sia al dott. Stefani che alla Comunità delle Regole va il doveroso ringraziamento per la disponibilità e per la professionalità.

Il valore di ricavo delle vendite e prestazioni si attesta ad € 3.369.687,00 più il valore delle rimanenze finali per lavori in corso pari ad € 2.606.627,00.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Obiettivi futuri.

L'auspicio per i prossimi esercizi, oltre al mantenimento delle attività tradizionali, è quello di allargare i settori e l'entità delle attività fungendo da braccio operativo per le Amministrazioni. Assicurando sempre maggiore efficienza e qualità, nelle attività dove abbiamo acquisito competenze. Oltre a quanto già ripreso nei paragrafi precedenti in merito all'ottenimento di ulteriori certificazioni di qualità per accedere, per conto dei Comuni, a benefici finanziari nel settore dell'efficientamento energetico ed attivare attività nel campo del Facility Management per gli edifici di proprietà degli Enti Soci riteniamo debbano essere rivolte attenzioni per allargare la compagine sociale con l'ingresso di altri Comuni in particolare sul bacino del B.I.M. Del Sarca ed in val di Sole/ Val di Non. Nel corso dell'anno 2024 è entrato a far parte della compagine sociale anche il Comune di Cavedine

A dicembre 2023 è stato rinnovato l'Accordo di Rete tra le società Escobim e Comuni del Chiese spa, ASM Tione di Trento e GEAS Spa dando durata triennale con tacito accordo di rinnovo.

Evoluzione prevedibile della gestione.

Nel 2025 Geas Spa continuerà nel suo impegno verso un miglioramento del risultato operativo e dei servizi offerti, consolidando gli ambiti in cui opera ed il proprio ruolo nello svolgimento dei servizi che nel tempo gli sono stati affidati. La società continuerà nello svolgimento della propria attività come ampiamente esposto nei paragrafi precedenti, consolidando la propria posizione ed ampliando la pianta organica. Le attese per il 2025 sono pertanto buone con previsioni di trend positivo per quanto riguarda l'ampliamento dei servizi offerti alle amministrazioni e per quanto riguarda il risultato di esercizio atteso il cui budget, approvato in Assemblea nel corso del 2024, supera il precedente nella continuità di crescita del trend positivo.

Tione di Trento, 19 marzo 2025

Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

ing. Valter Paoli

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C.
ESERCIZIO 2024
GIUDICARIE ENERGIA ACQUA SERVIZI S.p.A.

All'Assemblea degli Azionisti della Società Giudicarie Energia Acqua Servizi S.p.A., In sigla GEAS S.p.A.

▪ **Premessa**

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31.12.2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Giudicarie Energia Acqua Servizi S.p.A. al 31.12.2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 377.515. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Trevor srl ci ha consegnato la propria relazione datata 10 aprile 2025 contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data della Vostra Società oltre a essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

▪ **Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile adottato dalla società e sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da



segnalare.

Abbiamo acquisito dagli amministratori con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svoltesi informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo incontrato i componenti del Comitato per l'indirizzo e il controllo e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito informazioni dall'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sul rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza delle erogazioni pubbliche ex art. 1, comma 125, L. 124/2017 e successive modifiche.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.



Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

▪ **Osservazioni in merito al bilancio d'esercizio**

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31.12.2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

▪ **Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

Tione di Trento, 11 aprile 2025.

Il Collegio Sindacale

Rag. Emanuele Bonafini

Dott.ssa Elisa Carli

Dott. Lorenzo Poli

