

TEMA 1

1. Il candidato descriva l'istituto della scia, gli interventi ammessi e le modalità di accertamento dei requisiti e dei presupposti da parte dell'ufficio tecnico, gli strumenti urbanistici da consultare, soffermandosi sul caso della accertata carenza dei requisiti/non conformità.
 2. Il candidato descriva i poteri di vigilanza del Comune sull'attività edilizia.
 3. Il candidato tratti del ruolo del responsabile del procedimento, fornendone una definizione soffermandosi poi in particolare su quali sono i suoi compiti principali.
-

TEMA 2

1. Il candidato descriva la disciplina in materia di autorizzazione paesaggistica, gli interventi assoggettati e gli enti preposti al rilascio dell'autorizzazione, casi esenti e su quali altri interventi si esprime la Commissione Paesaggistica comprensoriale.
 2. Il candidato spieghi le procedure da seguire in caso di abuso edilizio e le possibilità di sanatoria o regolarizzazione, soffermandosi poi sulla disciplina sanzionatoria.
 3. Il candidato tratti del diritto di accesso documentale specificando poi i limiti imposti allo stesso dalla normativa.
-

TEMA 3

1. Il candidato descriva i titoli edilizi previsti dalla legge urbanistica provinciale ed i relativi iter procedurali che deve espletare l'ufficio tecnico comunale, strumenti urbanistici da consultare, elaborati necessari e principali elementi dell'istruttoria da tenere in considerazione.
2. Il candidato illustri l'istituto della deroga urbanistica, evidenziandone i limiti, ambiti di applicazione e procedure.
3. Il candidato tratti del potere di ordinanza del Sindaco soffermandosi in particolare sulle sue competenze in materia di sicurezza urbana e ordine pubblico.