



COMUNE LEDRO

SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONI

Piazza Garibaldi n. 1 – Ledro (Tn)

Tel. 0464 / 592760

A1 Importo lavori

A2 Oneri per la sicurezza

A. Totale lavori

OGGETTO: Lavori di rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso in via San Rocco nell'abitato di Tiarno di Sotto p.fond. 1352/1.
Codice CIG 7869577461
Codice CUP F37H19000820001.

COMMITTENTE: COMUNE DI LEDRO.

LETTERA CONTRATTO: prof. com. n. 5894 del 19 aprile 2019.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale: Il progetto è stato redatto dal geom. Marco Sartori del servizio patrimonio del comune di Ledro ed è stato approvato con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 136 di data 10.04.2019 per l'importo complessivo di € 70.000,00 così ripartito:

Importo lavori a base d'asta:	€
A1 Importo lavori	51.496,74
A2 Oneri per la sicurezza	642,33
A. Totale lavori	52.139,07
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1 Imprevisti 10% su A	5.213,91
B2 IVA 22% su A+B1	12.617,66
B3 arrotondamento	29,36
B. Totale somme a disposizione	17.860,93
C. Importo complessivo A+B	70.000,00

Perizie suppletive o di variante: oltre al progetto principale non sono state redatte perizie di variante.
Ribasso contrattuale ditta aggiudicataria: a seguito di un sondaggio informale è risultata aggiudicataria la ditta Mazzotti Romualdo spa, con sede legale in località Ridever n. 5, 38079 – Borgo Lares (Tn), la quale ha presentato un'offerta in termini di ribasso contrattuale pari al 9,231% (nove virgola duecentotrentuno per cento) sull'importo a base d'asta di € 51.496,74 iva esclusa (al netto oneri della sicurezza di € 642,33 non ribassabili).

Somme impegnate ribassate: in totale pertanto la spesa impegnata da progetto, a seguito dell'applicazione del ribasso contrattuale offerto dalla ditta aggiudicataria, risultava di € 63.591,22 iva e somme a disposizione comprese.

Descrizione dei lavori: i lavori di progetto hanno riguardato sostanzialmente il rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso in via San Rocco nell'abitato di Tiarno di Sotto p.fond. 1352/1.

Assuntore dei lavori: i lavori sono stati affidati alla ditta Mazzotti Romualdo spa (p.iva 00120590229) con sede legale in località Ridever n. 5, 38079 - Borgo Lares (Tn), la quale ha presentato, in sede di gara, un ribasso sui lavori a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza pari al 9,23% (novevirgola duecentotrentunopercento).

Cauzione definitiva: L'appaltatore ai sensi dell'art. 93 commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 ha costituito una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di contratto che verrà svincolata a seguito di approvazione della contabilità finale dell'opera.

Contratto: è stato stipulato in forma commerciale con scambio di corrispondenza in data 19 aprile 2019 prot. com. n. 5894.

Importo contrattuale autorizzato: € 47.385,41 iva e somme a disposizione escluse.

Atti suppletivi: Non ci sono stati atti aggiuntivi, l'importo contrattuale è rimasto invariato.

Consegna dei lavori: i lavori di contratto sono stati consegnati con verbale redatto in data 6 maggio 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti, ai sensi dell'art. 6 del foglio patti e condizioni 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori è quindi stato previsto per il 5 giugno 2019.

Sospensione e ripresa dei lavori: Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono state sospensioni e riprese dei lavori.

Proroghe concesse: non ci sono state proroghe.

Ultimazione dei lavori: è avvenuta il giorno 5 giugno 2019.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori: nessun ritardo nell'esecuzione dei lavori in quanto i lavori sono stati terminati lo stesso giorno previsto per il rispetto del termine contrattuale prefissato.

Danni di forza maggiore: non è stato accertato nessun danno di forza maggiore.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

Variazioni apportate: nessuna variazione al contratto.

Certificati di acconto: non ci sono stati certificati di pagamento in acconto.

Conto finale: Il conto finale è stato redatto in data 02.09.2019 dal geom. Marco Sartori del Servizio Patrimonio del comune di Ledro, per un importo complessivo ribassato di € 47.205,12 iva esclusa.

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato il conto finale senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro: durante l'esecuzione dei lavori non è intercorso alcun infortunio.

Assicurazione degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Trento.

Assicurazioni sociali: certificazione sostitutiva dell'atto di notorietà in base all'art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, nel quale si certifica l'insussistenza, nei riguardi dell'impresa, di accertamenti definitivi relativi ad inadempimenti agli obblighi contributivi, assicurativi, antinfortunistici e retributivi nei confronti dei propri dipendenti, non ancora regolarizzati.

Avviso ai creditori: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010, il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi in quanto non sono state occupate proprietà private in maniera permanente.

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dal geom. Marco Sartori del servizio patrimonio del comune di Ledro.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 02.09.2019 sono intervenuti il sig. Cazzolli Andrea legale rappresentante della ditta omonima e il direttore dei lavori geom. Marco Sartori del servizio patrimonio del comune di Ledro.

Sulla scorta del progetto e degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato come gli stessi siano fatti a regola d'arte in conformità delle prescrizioni contrattuali e siano corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta Mazzotti Romualdo spa (p.iva 00120590229) con sede legale in località Ridever n. 5, 38079 – Borgo Lares (TN), in base alla lettera contratto prot. com. n. 5894 del 19 aprile 2019, sono stati regolarmente eseguiti e si dispone pertanto la liquidazione del credito all'impresa affidataria dietro presentazione di regolare fatturazione, per gli importi di seguito specificati:

- l'ammontare del conto finale sui lavori effettivamente svolti risulta essere pari a € 47.205,12 iva esclusa diconsì € quarantasettemiladuecentocinque/12 iva esclusa, quale credito liquido dell'impresa, del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali;
- l'ammontare dell'iva (22% sui lavori svolti) risulta essere pari a € 10.385,13 diconsì € diecimilatrecentottantacinque/13 (regime split payment – scissione dei pagamenti, da versare a cura del Comune di Ledro in qualità di committente, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972);

per un importo totale complessivo a carico del comune di Ledro pari ad € 57.590,25 iva compresa, diconsì €cinquantasettemilacinquecentonovanta/25 iva compresa;

Ledro, 02.09.2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Marco Sartori



L'APPALTATORE

Cazzolli Andrea

Mazzotti Romualdo S.p.A.
Sede Leg. BORGO LARES (TN) - Loc. Ridever, 5
Tel. 0465.322500 Fax 0465.322888
Cod. Fisc. e part. IVA 00120590229

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Carmelo Capizzi

Documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).