Verbale di gara telematica

costruzione Plesso scolastico Molina

Rif: Procedura numero: 93918

Ledro, lì 02.02.2021

Premessa

DATI GARA

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando
Data pubblicazione	17.09.2020 17:03:10
Data ripubblicazione	15.10.2020 09:54:25 23.12.2020 14:52:27
Titolo della procedura d'acquisto	costruzione Plesso scolastico Molina
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune di Ledro
Data e ora termine chiarimenti	22.01.2021 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	01.02.2021 17:00:00
Apertura buste a partire da	02.02.2021 09:00:00
Importo complessivo appalto	4.059.242,03 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	plesso scolastico Molina di Ledro	84210874D4	Offerta economicamente più vantaggiosa	4.059.242,03	02.02.2021 15:48:17

Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MAK COSTRUZIONI SRL	01873500225	Via alle Segherie 38015 Lavis	gare.mak@legalmail.it
STP S.R.L.	01970870224	VIA ROMA 38012 PREDAIA	stp.pec@legalmail.it
DALBON COSTRUZIONI S.R.L.	01096150220	VIA FABBRICA 38079 TIONE DI TRENTO	dalboncostruzioni@impresepec.it
EDILVANZO SRL	00829840222	Piazza della Stazione 38033 Cavalese	EDILVANZO@PEC.IT
EDILDRENA S.R.L.	01723460224	Via del Luch 38074 Drena	EDILDRENA@LEGALMAIL.IT
D.F. COSTRUZIONI SRL	01466250220	Via della Zarga 38015 Lavis	dfcostruzioni@legalmail.it
ZORTEA S.R.L.	01864710221	Località Mesole 38050	info@pec.zortea.it

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
		Castelnuovo	
Impresa Costruzioni Basso Sarca di Carli	00330430224	VIA LINFANO 38062 Arco	mail@pec.icbarco.com
EDILUX SRL	01905870224	VIALE DEGASPERI 38073 CAVEDINE	ediluxtn@legalmail.it
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	02186570228	VIA PARTELI 38068 ROVERETO	info@pec.bcecostruzioni.it
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	01541310221	Via dei Solteri 38121 Trento	CCT@PEC.CONSORZIOCOSTRUTTORITRENTO.IT
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	VIALE SAN PIETRO (LASINO) 38076 MADRUZZO	dallape@emailpec.eu
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	01348530229	VIALE BARUFFALDI 38066 RIVA DEL GARDA	01348530229.trento@pec.ance.it
GREEN SCAVI S.R.L.	01677650226	Strada di Pedegaza (Ciago) 38096 Vallelaghi	greenscavi@certaposta.it
EDILTIONE S.P.A.	00806360228	VIA DEL FORO 38079 TIONE DI TRENTO	ediltionespa@pec.it
COSTRUZIONI MAZZEL S.R.L.	02038830226	STRADA DE PONTAC 38036 SAN GIOVANNI DI FASSA-SEN JAN	costruzionimazzel@legalmail.it

Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319250	Offerta presentata	01.02.2021 13:47:54
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	3000319394	Offerta presentata	28.01.2021 14:00:43
GREEN SCAVI S.R.L.	3000332908	Offerta presentata	01.02.2021 10:34:35
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000333042	Offerta presentata	01.02.2021 15:48:19
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000333057	Offerta presentata	01.02.2021 10:37:34
EDILTIONE S.P.A.	3000333069	Offerta presentata	29.01.2021 12:38:17
MAK COSTRUZIONI SRL	3000333078	Offerta presentata	01.02.2021 15:18:48
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000333179	Offerta presentata	01.02.2021 10:21:19
EDILDRENA S.R.L.	3000333216	Offerta presentata	01.02.2021 14:17:15

DATI LOTTI DI GARA

1 . plesso scolastico Molina di Ledro

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	Plesso scolastico Molina di Ledro	Lavori Pubblici	1,000 A Corpo

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319251	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 09:10:13
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 10:49:36
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:11:14
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	3000319395	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 09:40:08
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 11:25:19
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:15:42
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000333043	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 09:47:52
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 11:43:20
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:18:16
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000333058	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 09:59:14
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:01:59
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:21:25
EDILTIONE S.P.A.	3000333070	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 10:07:56
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:08:00
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:32:57
		Offerta invalidata	02.02.2021 15:06:25
GREEN SCAVI S.R.L.	3000333071	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 10:26:54
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:13:12
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:35:17
MAK COSTRUZIONI SRL	3000333079	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 10:29:00
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:31:50
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:36:52
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000333180	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 10:37:27
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:37:58
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:39:11
EDILDRENA S.R.L.	3000333217	Apertura busta amministrativa	02.02.2021 10:42:11
		Apertura busta tecnica	02.02.2021 12:44:05
		Apertura busta economica	02.02.2021 14:41:08

Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
EDILTIONE S.P.A.	3000333070	Ribasso superiore alla media aritmetica definitiva calcolata ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera b) del D.P.P. 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg

Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319251	1	3.961.242,03	98.000,00	3.622.357,77	3.720.357,77	8,555
EDILDRENA S.R.L.	3000333217	2	3.961.242,03	98.000,00	3.582.547,29	3.680.547,29	9,560
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000333043	3	3.961.242,03	98.000,00	3.654.958,80	3.752.958,80	7,732
GREEN SCAVI S.R.L.	3000333071	4	3.961.242,03	98.000,00	3.693.541,29	3.791.541,29	6,758
MAK COSTRUZIONI SRL	3000333079	5	3.961.242,03	98.000,00	3.882.017,19	3.980.017,19	2,000
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000333180	6	3.961.242,03	98.000,00	3.694.412,77	3.792.412,77	6,736
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	3000319395	7	3.961.242,03	98.000,00	3.782.391,95	3.880.391,95	4,515
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000333058	8	3.961.242,03	98.000,00	3.704.593,16	3.802.593,16	6,479

Denominazione	Offerta	Rank	Punteggio totale	Punteggio tecnico	Punteggio economico
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319251	1	99,341	70,000	29,341
EDILDRENA S.R.L.	3000333217	2	97,772	67,772	30,000
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000333043	3	93,894	65,141	28,753
GREEN SCAVI S.R.L.	3000333071	4	87,245	59,256	27,989
MAK COSTRUZIONI SRL	3000333079	5	86,191	64,251	21,940
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000333180	6	81,253	53,282	27,971
COSTRUZIONI DEBIASI S.R.L.	3000319395	7	73,344	47,524	25,820
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	3000333058	8	62,859	35,105	27,754

Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319251	1	3.961.242,03	98.000,00	3.622.357,77	3.720.357,77	8,555

Denominazione	Offerta	Rank	Punteggio totale	Punteggio tecnico	Punteggio economico
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000319251	1	99,341	70,000	29,341

COMUNICAZIONI DI GARA

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
00330430224	**Rinuncia all'appalto 0000093918 - 13/10/2020 12:03:16** Buongiorno, in relazione all'invito per l'appalto in oggetto siamo a ringraziare ma ci vediamo costretti a rinunciare causa impegni pregressi. Distinti saluti. ICB sas
00806360228	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 24/09/2020 15:37:58** Buongiorno, con la presente siamo a chiedere, cortesemente, di indicare la formula per l'attribuzione del punteggio economico. Dopo attenta analisi degli elaborati di gara si comunica che è stata indicata solamente la modalità di definizione del calcolo dell'anomalia, mentre non è stata definita la formula per l'assegnazione del punteggio economico (max 30 pti). Ringraziando per l'eventuale risposta si augura buon lavoro. Cordiali saluti
00806360228	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 21/01/2021 15:53:49** Buongiorno, la presente per chiedere i seguenti chiarimenti: - si chiede, cortesemente, di chiarire se oltre all'indicazione dell'importo totale delle forniture da effettuarsi presso le PMI locali, si debba, per ritenere corretta l'offerta, indicare la ragione sociale di ogni fornitore per ogni singola voce di computo, considerando come tale anche il subappaltatore. - si chiede inoltre, se è prevista una modalità di partecipazione anche virtuale alle sedute di gara. Distinti saluti
00829840222	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 18/01/2021 09:48:06** Nel caso di affidamento lavori con contratto di fornitura in opera (come ad esempio avviene abitualmente per serramenti o ascensore) anziché con contratto di subappalto è necessario compilare il modulo offerta tecnica con il nominativo della ditta alla quale verrà affidato il contratto e dovrà essere dichiarata la percentuale di ribasso?
01348530229	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 20/01/2021 10:48:12** Il VALORE ECONOMICO totale delle forniture previste in elenco prezzi che il concorrente intende acquistare da ditte locali, da riportare nell'allegato C, è da calcolare con i valori dell'elenco prezzi o con i valori di offerta del concorrente?
01348530229	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 21/01/2021 07:43:43** Si chiede se i materiali relativi alle lavorazioni affidate in subappalto, che il subappaltatore intende acquistare da fornitori locali, VANNO CONSIDERATI nella compilazione dell'Allegato C
01466250220	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 19/01/2021 11:14:30** Buongiorno, con la presente si chiede di integrare la dichiarazione Allegato A, nella parte "Subappalto" con ulteriore spazio per la categoria SIOS.
01677650226	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 18/09/2020 14:10:39**

Mittente	Testo mail
	Buongiorno, in merito al criterio C dell'offerta tecnica (di cui all'art. 2 comma 3 lett.C) della LP n. 2/2020 dd 23.03.2020 siamo a richiedere se vista la formulazione della formula siano accettati anche RIALZI (o valori di ribasso negativi) o se debba intendersi come il ribasso massimo ammissibile il valore di 0% di ribasso? Ringraziando, si porgono Distinti Saluti
01864710221	**Rinuncia all'appalto 0000093918 - 01/02/2021 11:01:46** Buongiorno, ringraziando per essere stati invitati alla procedura in oggetto, comunichiamo con il presente che, per motivi logistici-temporali, non parteciperemo alla presentazione di un'offerta. Ringraziando nuovamente, porgiamo cordiali saluti. Zortea srl
01873500225	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 24/09/2020 16:13:18** Dai documenti disponibili non si evince la modalità di attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica. Si chiede un chiarimento in merito. cordiali saluti
01873500225	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 24/09/2020 16:21:47** In merito ai punteggi tecnici, trova applicazione la riparametrazione dei punteggi al valore massimo attribuibile (70), al fine di mantenere inalterato il rapporto tra punteggio tecnico e punteggio economico? Cordiali saluti
01873500225	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 25/09/2020 11:01:41** Il modulo offerta tecnica non permette di indicare l'importo dei lavori eseguiti in proprio. Cioè determina che in teoria, l'amministrazione sottrae dall'importo totale dei lavori, gli importi che il concorrente intende subappaltare. Nel caso in cui un concorrente intenda utilizzare l'istituto della cooptazione, ammissibile fino al 20% dell'importo di contratto, come viene valutato ai fini dei lavori eseguiti direttamente dal concorrente, visto il fatto che l'eventuale cooptato non è, per legge, partecipante alla procedura? Cordiali saluti.
01873500225	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 06/10/2020 17:34:49** A seguito del chiarimento d.d. 24/09/2020, si segnala che, come nel caso in cui la formula del criterio c, nel caso in cui tutti gli offerenti presentino un offerta con ribasso 0, darebbe un risultato impossibile, allo stesso modo la formula del criterio lett. a), elementi a e b della componente fi1, nel caso in cui tutti gli offerenti indichino lo stesso valore di opere che intendono subappaltare (non escludibile a priori) la formula avrebbe parimenti risultato impossibile, trovando anch'essa valore 0 come denominatore della frazione. Cordiali saluti.
01873500225	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 14/10/2020 15:22:18** Si chiede di precisare secondo quale norma viene definito il divieto di subappalto di determinate lavorazioni e il vincolo di subappalto in blocchi di talune altre lavorazioni. (come definito dall'art. 33 del CSA). Vi sono, in tale statuizione, evidenti limiti di tipo operativo oltrechè tecnico. In primo luogo, ad esempio nel blocco 3.02, vi sono lavorazioni afferenti alla categoria OS32 ed alla categoria OG1, (che già di per se non sono state definite come omogenee dal progettista). In questo modo, diventa impossibile subappaltare le lavorazioni ad un impresa specialistica che sia in possesso della sola cat. OS32. In secondo luogo, ad

Mittente	Testo mail
	esempio per gli impianti meccanici, vi sono lavorazioni, come la termoregolazione o gli impianti aeraluici che sono usualmente realizzate da aziende differenti rispetto all'azienda che realizza gli impianti fluidi. Inoltre, non si trova nelle norme vigenti, un limite rispetto alla realizzazione di parte di lavorazioni omogenee da parte dell'appaltatore, con subappalto della restate parte (ad. es. l'appaltatore realizza direttamente le pareti e contropareti e subappalta i controsoffitti). Cordiali saluti.
01905870224	**Rinuncia all'appalto 0000093918 - 29/01/2021 11:23:10** Buongiorno, con riferimento al Vs. invito relativo ai lavori in oggetto, la scrivente ditta ringrazia in quanto gli "impegni" attuali non ci consentono, per il momento, di assumere altre commesse. Con la speranza di essere nuovamente interpellati per altri lavori, Vi ringraziamo per l'invito rivoltoci e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti. Edilux Srl
02186570228	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 09/10/2020 15:46:42** Buongiorno, a fronte di un controllo incrociato tra Computo metrico estimativo e lettera di invito si è rilevato che, pur corrispondendo i due totali a base d#asta, all#interno del CME sono presenti due categorie (OS19 e OS4) che non figurano nella lettera di invito, né come categorie singole, né come inserite all#interno della OG1 prevalente. Infatti, sommando gli importi di ognuna delle categorie SOA previste dalla lettera di invito, si ottiene un totale (4.016.898.99 Euro) inferiore a quello indicato a base d#asta dalla stessa lettera di invito (4.059.242,03 Euro). Si chiede di chiarire tempestivamente i reali importi delle categorie SOA previste dal bando, integrate con le categorie OS19 e OS4 previste dal CME affinché la somma di dette categorie del bando dia effettivamente il totale a base d#asta. Ringraziando sin d#ora per l#attenzione che vorrete riservare alla presente, porgiamo distinti saluti.
0541310221	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 22/09/2020 11:33:57** Buon giorno, nel bando di gara si indica come categoria SIOS la OG11, mentre le stesse lavorazioni nel capitolato speciale all'art. 33 sono indicate come categoria OS30, OS28, OS3 e OS19. Le imprese che svolgeranno questi lavori quale categoria SOA devono possedere? Inoltre si chiede conferma del fatto che per le opere scorporabili non è necessario possedere la SOA. Si ringrazia in anticipo, cordiali saluti.
0541310221	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 25/09/2020 09:07:23** Buon giorno, chiediamo un chiarimento per quanto riguarda la formula riportata nel modello C: (##(% lavoratori qualificati ditta_(i-esima)) #(importo svolto dalla ditta_(i-esima)))/(importo totale) Nella nota è specificato che nella SOMMATORIA deve essere indicato il totale dei lavoratori qualificati della ditta e di tutti i subappaltatori (anche se allora non è chiaro perché si scriva I-ESIMA). Alla luce del dubbio riferito a I-ESIMA non è chiaro se per IMPORTO SVOLTO DALLA DITTA si intende il totale dei lavori svolto dal concorrente, al netto dei subappalti; o se vadano compresi i subappalti Inoltre per IMPORTO TOTALE si intende l#importo totale di offerta o l#importo delle sole lavorazioni sopra specificate nel modulo di offerta che sono quelle potenzialmente subappaltabili, al netto di quelle che non si possono subappaltare? Grazie in anticipo. Cordiali saluti.

Mittente	Testo mail
0541310221	**SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 20/01/2021 08:24:40** Si chiede conferma che per la gara di appalto si applica il regolamento attuativo di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg soprattutto in riferimento all#art.4 e alla eventuale sostituzione dei subappaltatori indicati in sede di gara. Distinti saluti. CCT
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 25/09/2020 09:21:18** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta economica. Ai sensi del comma 5 dell#art. 1 del D.P.P. 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg, la componente del prezzo verrà valutata con ricorso a formule matematiche basate sulla riduzione del differenziale di punteggio all'aumentare dei ribassi individuate nel decreto del Presidente della Provincia 21 ottobre 2016, n. 16-50/Leg, formula che si riporta di seguito per chiarezza: Vi=(Ri/Rmax)^± dove: Vi = coefficiente compreso tra 0 e 1, da moltiplicarsi per il peso assegnato all#elemento prezzo Ri = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-simo Rmax = ribasso percentuale massimo offerto in gara ± = per l#appalto in questione è fissato al valore uguale a 0,2 in considerazione del fatto che il peso dell#elemento prezzo è superiore a 20/100 e inferiore o pari a 30/100.
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 25/09/2020 12:13:28** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica in merito alla percentuale dei lavoratori qualificati impiegati nell#esecuzione della commessa. Per ditta i-esima si intende ogni ditta che eseguirà le lavorazioni (quindi concorrente e/o subappaltatrice). La formula è una media pesata sull'importo realizzato (senza applicare ribassi ai subappaltatori e senza considerare il ribasso economico offerto in sede di gara ma sui prezzi dell'elenco prezzi) rispetto alla percentuale di lavoratori qualificati di ogni "gruppo". Si propone un esempio per chiarire: importo a base d'asta 1.000.000 € lavorazioni realizzate dalla ditta principale 600.000€ lavorazioni realizzate dalla ditta subappaltatrice sub1 250.000€ lavorazioni realizzate dalla ditta subappaltatrice sub2 150.000€ percentuale lavoratori qualificati ditta principale 60% percentuale lavoratori qualificati ditta sub1 80% percentuale lavoratori qualificati ditta sub1 100% la percentuale da inserire nel modello C, viene calcolata come segue: (600.000*60%+250.000*80%+150.000*100%)/1.000.000= (600.000*0.6+250.000*0.8+150.000*1.0)/1.000.000= (360.000+200.000+150.000)/1.000.000= 710.000/1.000.000= 0.71= 71%
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 12/10/2020 16:58:40** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica in merito al calcolo del coefficiente fi1 contenuto nella formula del criterio lett. a). È stato chiesto cosa possa accadere nel caso in cui tutti gli offerenti indichino lo stesso valore di opere che intendono subappaltare (non escludibile a priori), dal momento che la formula del criterio lett. a), elementi a e b della componente fi1

Mittente	Testo mail
	avrebbe il valore 0 come denominatore della frazione rendendo quest#ultima impossibile. Si fa presente che la formula in questione, effettivamente, va in crisi nel caso in cui tutti i concorrenti indichino lo stesso valore per le opere che intendono subappaltare. In questo caso, vista l'equivalenza delle offerte, si applicherà il valore #0#al coefficiente fi1 per tutti i concorrenti in modo che il successivo fattore F1 possa essere calcolato. Il fatto che tutti i concorrenti facciano la stessa offerta, dal punto di vista dell'attribuzione del punteggio perde di significato annullando di fatto differenze fra le offerte quindi, nel caso si dovesse verificare la circostanza sopra riportata, si attribuirà a tutti i concorrenti un valore uguale a 0 al coefficiente fi1.
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 12/10/2020 17:00:16** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un equivoco sul capitolato speciale d#appalto e sulla lettera d#invito. È stato segnalato che all#interno del Computo Metrico Estimativo sono presenti due categorie (OS19 e OS4) che non figurano nella lettera di invito, né come categorie singole, né come inserite all#interno della OG 1 prevalente. Le due categorie in questione sono state di fatto indicate all#art. 2 del Capitolato speciale d#appalto, riportando correttamente che le stesse sono comprese nella categoria prevalente (OG 1). Per un mero refuso, tuttavia, gli importi delle categorie OS19 e OS04 non sono stati sommati a quelli della categoria prevalente OG 1 né nel Capitolato né nella lettera d#invito. Si conferma, pertanto, che l#importo complessivo della categoria prevalente OG 1 è pari ad euro 1.002.760,34 e non ad euro 960.407,31. È opportuno precisare che tale refuso non incide nell#importo complessivo a base d#asta (che è indicato correttamente) e non modifica la qualifica richiesta per la categoria prevalente che era e resta la III ai sensi dell#art. 61 del D.P.R. 207/2010.
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 20/01/2021 10:22:11** In riferimento al punto 1) dell#allegato C, si ritiene opportuno chiarire che, nel caso le lavorazioni non frazionabili presenti in elenco non vengano interamente subappaltate, è necessario indicare il valore quota parte di ciascuna lavorazione affidata in subappalto. Si precisa che in tal caso la restante parte delle suddette lavorazioni dovranno essere eseguite in proprio dall#appaltatore purchè in possesso di idonee qualificazioni.
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 20/01/2021 14:10:46** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Il VALORE ECONOMICO totale delle forniture previste in elenco prezzi che il concorrente intende acquistare da ditte locali, da riportare nell'allegato C, è da calcolare con i valori dell'elenco prezzi e non con i valori di offerta del concorrente.
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 21/01/2021 14:41:21** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Tutte le forniture che il concorrente e i subappaltatori dichiareranno di acquistare da fornitori locali, vanno inserite (con i valori dell'elenco prezzi e non con i valori di offerta del concorrente) nell'allegato C per l#intero progetto (L#importo totale delle forniture è indicato nell#elaborato ER.130.06)

Mittente	Testo mail
A51373CCAPIZ	**Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918 - 21/01/2021 16:53:14** Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Non è necessario specificare quale merce venga acquistata dal singolo fornitore ma il solo importo complessivo acquistato da quel fornitore, sarà poi onere del direttore dei lavori verificare che quanto dichiarato in sede di gara venga effettivamente acquistato da fornitori locali. Il subappaltatore non va considerato come fornitore, ma va indicato se e in che misura le forniture di quest#ultimo derivino da fornitori locali o meno. Al fine della partecipazione è necessario indicare solamente i dati del fornitore e l#importo totale delle forniture che da questo si intendono acquistare. Si riporta un esempio esplicativo: una lavorazione subappaltabile, il cui valore è 10.000 euro (di cui 6.000 di forniture come è possibile evincere dall#apposito elaborato ER.130.06), viene subappaltata e il subappaltatore dichiara al concorrente che acquisterà tutta la merce necessaria per eseguire la lavorazione da un fornitore locale. In questo caso il concorrente considererà anche i 6.000 euro nel conteggio complessivo delle forniture acquistate da fornitori locali. Si rammenta che il totale complessivo delle forniture inserite in tabella non può essere superiore all'importo indicato in allegato C, ossia € 2.210.707,43.

Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
24/09/2020 10:36:05	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica. È stato chiesto se, in merito al criterio C dell'offerta tecnica (di cui all'art. 2 comma 3 lett.C) della LP n. 2/2020 dd 23.03.2020) e vista la formulazione della formula siano accettati anche rialzi (o valori di ribasso negativi) o se debba intendersi come valore massimo ammissibile il valore di 0% di ribasso. Si fa presente che, accettando valori negativi, c'è la possibilità che si abbiano tutti ribassi negativi, tranne uno che potrebbe essere nullo. In quel caso (possibile) il coefficiente #r#, definito come il rapporto fra Rmin/Rmax, diventerebbe non calcolabile in quanto si otterrebbe un valore negativo (Rmin) fratto 0 (Rmax), ovvero una frazione matematicamente impossibile. Anche il valore 0 implica lo stesso problema, infatti se tutti gli invitati indicassero 0 come ribasso massimo si otterrebbe 0/0 (Rmin/Rmax) e quindi una frazione matematicamente indeterminata Si ritiene, pertanto, di poter accettare solo valori maggiori di 0, anche in considerazione dei principi generali di ragionevolezza e di non ammissibilità di offerte al rialzo, applicabile, secondo questa stazione appaltante, anche ai gruppi di lavorazioni omogenee e non solo all#importo complessivo a base d#asta.
24/09/2020 10:39:38	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica. L#indicazione nel bando di gara in merito alla categoria OG 11 è stata fatta nel rispetto di quanto previsto all#art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010 ed è riferita alla totalità delle lavorazioni. Nel caso in cui i gruppi di lavorazioni omogenee e non frazionabili riferite all'impianto elettrico e termoidraulico

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			(3.03 e 3.04) fossero subappaltate alla stessa impresa questa dovrà possedere la OG11, se invece dovessero essere subappalte a due ditte distinte, le stesse dovranno essere in possesso delle SOA riferite alle categorie indicate nell'art 33 del capitolato. Per quanto attiene alla seconda domanda si ritiene opportuno chiarire che non esistono #opere scorporabili# ma gruppi di lavorazioni omogenee subapaltabili e non frazionabili, gruppi di lavorazioni omogenee subappaltabili in tutto o in parte e lavorazioni che dovranno essere eseguite obbligatoriamente dall#impresa appaltatrice. La SOA dovrà essere posseduta, ovviamente, solo per le lavorazioni omogenee subappaltabili di importo superiore a 150.000 euro.
25/09/2020 09:23:30	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Come riportato al punto 3.5 della lettera di invito si applicherà la riparametrazione del punteggio massimo assegnabile all#offerta tecnica, a seguito della somma dei punteggi assegnati ai criteri di cui alle lettere A, B e C dell'articolo 2, comma 3, della legge provinciale, come previsto dal comma 6 dell#art.4 del D.P.G.P. 27.04.2020, n.4-17/Leg.
25/09/2020 12:17:37	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	L#impresa che non è in possesso dei requisiti per eseguire direttamente una lavorazione per le categorie previste dal bando, ai sensi del comma 5 dell#art. 92 del D.P.R. 207/2010, potrà eseguire da cooptata le lavorazioni unitamente al singolo concorrente o al raggruppamento temporaneo. Da ciò si evince che le lavorazioni eseguite dall#eventuale cooptata, pur non figurando la stessa direttamente come partecipante, non potranno che essere computate tra quelle eseguite in proprio. Si ritiene opportuno precisare che, per quanto attiene l#indicazione della percentuale dei lavoratori qualificati impiegati nell#esecuzione della commessa, tale indicazione dovrà riguardare anche i lavoratori della cooptata.
15/10/2020 09:52:29	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	L#impostazione del Capitolato e del relativo modello #C# in merito alla dichiarazione sui subappalti è stato redatto sulla base delle #Linee guida sull'applicazione dell'articolo 26, comma 1, della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 in seguito alla sentenza della Corte di Giustizia dell'Unione

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			Europea del 26 settembre 2019# approvate con deliberazione della G.P. 21 febbraio 2020, n. 220. In particolare il punto 5 delle linee guide riporta come sia consigliabile #individuare nel progetto, ai fini del subappalto, le lavorazioni/prestazioni omogenee, anche tramite lo strumento delle WBS. A dette lavorazioni/prestazioni omogenee si applica l#eventuale limitazione/divieto al subappalto. Si consiglia di stabilire negli atti di gara il divieto di frazionare il subappalto della medesima lavorazione/prestazione omogenea fra più operatori economici, al fine di evitare aggravi organizzativi sul cantiere e pratiche elusive della normativa antimafia#. Nessun divieto di subappalto è stato pertanto apposto, ma solo individuate delle categorie omogenee frazionabili o meno. Fermo restando che nulla vieta alle imprese invitate di partecipare in A.T.I. coinvolgendo (come sempre avvenuto nel recente passato) altre ditte in possesso delle necessarie qualifiche per effettuare lavorazioni di tipo specialistico senza la necessità di ricorrere al subappalto, questa stazione appaltante ha ritenuto opportuno richiedere, agli organismi provinciali competenti, alcuni chiarimenti in merito alle molteplici questioni derivanti dall#applicazione della normativa riguardante i subappalti. Si anticipa, pertanto, che la procedura di gara verrà sospesa in attesa di tali chiarimenti con separata comunicazione estesa a tutti i partecipanti.
15/10/2020 09:56:39	Sospensione Procedimento	Comunicazione Sospensione Appalto 0000093918	Con la presente si comunica che la gara telematica in oggetto, disponibile sulla nuova versione Mercurio V7 della piattaforma e-procurement trentina, per le motivazioni sotto riportate, è sospesa; fino a nuova comunicazione non sarà pertanto possibile sottomettere offerte a sistema. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere. In considerazione delle molteplici problematiche inerenti le questioni derivanti dall#applicazione della normativa riguardante i subappalti e le implicazioni che ne possono derivare sia nell#ambito della partecipazione alla

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			procedura di gara che nella successiva gestione dell#appalto, questa stazione appaltante ha ritenuto opportuno richiedere, agli organismi provinciali competenti, alcuni chiarimenti. In attesa di una risposta che possa dirimere ogni dubbio sulla questione, si ritiene opportuno sospendere la procedura di gara nelle more che tali chiarimenti possano comportare anche modifiche o rettifiche da apportare alla documentazione di gara. Con analoga comunicazione verrà riattivata la procedura e, se del caso, prorogati i termini di presentazione delle offerte.
23/12/2020 14:53:48	Riattivazione Procedimento	Comunicazione Riattivazione Appalto 0000093918	Con la presente si comunica che la gara telematica in oggetto è stata riattivata sulla nuova versione Mercurio V7 della piattaforma e-procurement trentina ed è pertanto nuovamente possibile sottomettere offerte a sistema, entro il termine di scadenza delle ore 17:00:00 del giorno 01.02.2021. A seguito degli approfondimenti e del confronto avuto con gli organismi provinciali competenti si riattiva la procedura di gara chiedendo di fare particolare attenzione alle modifiche apportate alla lettera di invito, al capitolato speciale d#appalto (riapprovato con delibera di Giunta comunale n. 155 del 17/12/2020) e all#allegato #C#. Le modifiche riguardano principalmente le categorie omogenee subappaltabili e non frazionabili e la precisazione in merito ai ribassi da applicare ai subappaltatori. Si chiede, altresì, di fare particolare attenzione nella compilazione dell#allegato #C# utilizzando la nuova versione e cestinando quella precedentemente scaricata. Si fa presente che l#utilizzo del precedente modello di allegato #C# non potrà consentire l#attribuzione del punteggio nell#ambito dell#offerta tecnica. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.
20/01/2021 10:23:28	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Premesso che le caratteristiche del subappalto sono normate dall#art. 105 del D.lgs. 50/2016, se si ritiene che una o più delle lavorazioni omogenee non frazionabili di cui al punto 1) dell#allegato C non siano configurabili come subappalto, le stesse non dovranno

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			essere valorizzate nella tabella relativa al medesimo punto 1) né sulle stesse avrà incidenza la percentuale massima di ribasso dichiarata da applicare esclusivamente ai subappaltatori. Le forniture, con le indicazioni delle ditte da cui le stesse verranno acquistate, vanno indicate nella sezione successiva dell#allegato C.
20/01/2021 10:24:42	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	La dichiarazione di subappalto, come indicato al punto 3.2 della lettera d#invito deve essere predisposta sull#allegato C (offerta tecnica); pertanto non si ritiene necessario dover specificare, nell#allegato A, le categorie che si intendono subappaltare (siano esse SIOS o meno). Nell#allegato A va solo dichiarata l#intenzione di avvalersi dell#istituto del subappalto.
20/01/2021 10:25:35	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Si conferma che si applica integralmente il regolamento di attuazione della L.P. 2/2020.
22/01/2021 08:41:38	Informativa Procedimento	Appalto 0000093918	Ai sensi dell#art.7, comma 5 della LP 2/2020, come riportato anche nella lettera d#invito, lo svolgimento della gara non sarà effettuato in seduta pubblica.
13/10/2020 12:03:16	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000093918	Buongiorno, in relazione all'invito per l'appalto in oggetto siamo a ringraziare ma ci vediamo costretti a rinunciare causa impegni pregressi. Distinti saluti. ICB sas
24/09/2020 15:37:58	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buongiorno, con la presente siamo a chiedere, cortesemente, di indicare la formula per l'attribuzione del punteggio economico. Dopo attenta analisi degli elaborati di gara si comunica che è stata indicata solamente la modalità di definizione del calcolo dell'anomalia, mentre non è stata definita la formula per l'assegnazione del punteggio economico (max 30 pti). Ringraziando per l'eventuale risposta si augura buon lavoro. Cordiali saluti
21/01/2021 15:53:49	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buongiorno, la presente per chiedere i seguenti chiarimenti: - si chiede, cortesemente, di chiarire se oltre all'indicazione dell'importo totale delle forniture da effettuarsi presso le PMI locali, si debba, per ritenere corretta l'offerta, indicare la ragione sociale di ogni fornitore per ogni singola voce di computo, considerando come tale anche il subappaltatore. - si chiede inoltre, se è prevista una modalità di partecipazione anche

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			virtuale alle sedute di gara. Distinti saluti
18/01/2021 09:48:06	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Nel caso di affidamento lavori con contratto di fornitura in opera (come ad esempio avviene abitualmente per serramenti o ascensore) anziché con contratto di subappalto è necessario compilare il modulo offerta tecnica con il nominativo della ditta alla quale verrà affidato il contratto e dovrà essere dichiarata la percentuale di ribasso?
20/01/2021 10:48:12	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Il VALORE ECONOMICO totale delle forniture previste in elenco prezzi che il concorrente intende acquistare da ditte locali, da riportare nell'allegato C, è da calcolare con i valori dell'elenco prezzi o con i valori di offerta del concorrente?
21/01/2021 07:43:43	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si chiede se i materiali relativi alle lavorazioni affidate in subappalto, che il subappaltatore intende acquistare da fornitori locali, VANNO CONSIDERATI nella compilazione dell'Allegato C
19/01/2021 11:14:30	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buongiorno, con la presente si chiede di integrare la dichiarazione Allegato A, nella parte "Subappalto" con ulteriore spazio per la categoria SIOS.
18/09/2020 14:10:39	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buongiorno, in merito al criterio C dell'offerta tecnica (di cui all'art. 2 comma 3 lett.C) della LP n. 2/2020 dd 23.03.2020 siamo a richiedere se vista la formulazione della formula siano accettati anche RIALZI (o valori di ribasso negativi) o se debba intendersi come il ribasso massimo ammissibile il valore di 0% di ribasso? Ringraziando, si porgono Distinti Saluti
01/02/2021 11:01:46	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000093918	Buongiorno, ringraziando per essere stati invitati alla procedura in oggetto, comunichiamo con il presente che, per motivi logistici-temporali, non parteciperemo alla presentazione di un'offerta. Ringraziando nuovamente, porgiamo cordiali saluti. Zortea srl
24/09/2020 16:13:18	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Dai documenti disponibili non si evince la modalità di attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica. Si chiede un chiarimento in merito. cordiali saluti
24/09/2020 16:21:47	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	In merito ai punteggi tecnici, trova applicazione la riparametrazione dei punteggi al valore massimo attribuibile (70), al fine di mantenere inalterato il rapporto tra punteggio tecnico e punteggio economico? Cordiali saluti

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
25/09/2020 11:01:41	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Il modulo offerta tecnica non permette di indicare l'importo dei lavori eseguiti in proprio. Cioè determina che in teoria, l'amministrazione sottrae dall'importo totale dei lavori, gli importi che il concorrente intende subappaltare. Nel caso in cui un concorrente intenda utilizzare l'istituto della cooptazione, ammissibile fino al 20% dell'importo di contratto, come viene valutato ai fini dei lavori eseguiti direttamente dal concorrente, visto il fatto che l'eventuale cooptato non è, per legge, partecipante alla procedura? Cordiali saluti.
06/10/2020 17:34:49	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	A seguito del chiarimento d.d. 24/09/2020, si segnala che, come nel caso in cui la formula del criterio c, nel caso in cui tutti gli offerenti presentino un offerta con ribasso 0, darebbe un risultato impossibile, allo stesso modo la formula del criterio lett. a), elementi a e b della componente fi1, nel caso in cui tutti gli offerenti indichino lo stesso valore di opere che intendono subappaltare (non escludibile a priori) la formula avrebbe parimenti risultato impossibile, trovando anch'essa valore 0 come denominatore della frazione. Cordiali saluti.
14/10/2020 15:22:18	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si chiede di precisare secondo quale norma viene definito il divieto di subappalto di determinate lavorazioni e il vincolo di subappalto in blocchi di talune altre lavorazioni. (come definito dall'art. 33 del CSA). Vi sono, in tale statuizione, evidenti limiti di tipo operativo oltrechè tecnico. In primo luogo, ad esempio nel blocco 3.02, vi sono lavorazioni afferenti alla categoria OS32 ed alla categoria OG1, (che già di per se non sono state definite come omogenee dal progettista). In questo modo, diventa impossibile subappaltare le lavorazioni ad un impresa specialistica che sia in possesso della sola cat. OS32. In secondo luogo, ad esempio per gli impianti meccanici, vi sono lavorazioni, come la termoregolazione o gli impianti aeraluici che sono usualmente realizzate da aziende differenti rispetto all'azienda che realizza gli impianti fluidi. Inoltre, non si trova nelle norme vigenti, un limite rispetto alla realizzazione di parte di

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			lavorazioni omogenee da parte dell'appaltatore, con subappalto della restate parte (ad. es. l'appaltatore realizza direttamente le pareti e contropareti e subappalta i controsoffitti). Cordiali saluti.
29/01/2021 11:23:10	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000093918	Buongiorno, con riferimento al Vs. invito relativo ai lavori in oggetto, la scrivente ditta ringrazia in quanto gli "impegni" attuali non ci consentono, per il momento, di assumere altre commesse. Con la speranza di essere nuovamente interpellati per altri lavori, Vi ringraziamo per l'invito rivoltoci e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti. Edilux Srl
09/10/2020 15:46:42	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buongiorno, a fronte di un controllo incrociato tra Computo metrico estimativo e lettera di invito si è rilevato che, pur corrispondendo i due totali a base d#asta, all#interno del CME sono presenti due categorie (OS19 e OS4) che non figurano nella lettera di invito, né come categorie singole, né come inserite all#interno della OG1 prevalente. Infatti, sommando gli importi di ognuna delle categorie SOA previste dalla lettera di invito, si ottiene un totale (4.016.898.99 Euro) inferiore a quello indicato a base d#asta dalla stessa lettera di invito (4.059.242,03 Euro). Si chiede di chiarire tempestivamente i reali importi delle categorie SOA previste dal bando, integrate con le categorie OS19 e OS4 previste dal CME affinché la somma di dette categorie del bando dia effettivamente il totale a base d#asta. Ringraziando sin d#ora per l#attenzione che vorrete riservare alla presente, porgiamo distinti saluti.
22/09/2020 11:33:57	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buon giorno, nel bando di gara si indica come categoria SIOS la OG11, mentre le stesse lavorazioni nel capitolato speciale all'art. 33 sono indicate come categoria OS30, OS28, OS3 e OS19. Le imprese che svolgeranno questi lavori quale categoria SOA devono possedere? Inoltre si chiede conferma del fatto che per le opere scorporabili non è necessario possedere la SOA. Si ringrazia in anticipo, cordiali saluti.
25/09/2020 09:07:23	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Buon giorno, chiediamo un chiarimento per quanto riguarda la formula riportata nel modello C: (##(% lavoratori qualificati ditta_(i-esima)) #(importo svolto dalla ditta_(i-esima)))/(importo

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			totale) Nella nota è specificato che nella SOMMATORIA deve essere indicato il totale dei lavoratori qualificati della ditta e di tutti i subappaltatori (anche se allora non è chiaro perché si scriva I-ESIMA). Alla luce del dubbio riferito a I-ESIMA non è chiaro se per IMPORTO SVOLTO DALLA DITTA si intende il totale dei lavori svolto dal concorrente, al netto dei subappalti; o se vadano compresi i subappalti Inoltre per IMPORTO TOTALE si intende l#importo totale di offerta o l#importo delle sole lavorazioni sopra specificate nel modulo di offerta che sono quelle potenzialmente subappaltabili, al netto di quelle che non si possono subappaltare? Grazie in anticipo. Cordiali saluti.
20/01/2021 08:24:40	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si chiede conferma che per la gara di appalto si applica il regolamento attuativo di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg soprattutto in riferimento all#art.4 e alla eventuale sostituzione dei subappaltatori indicati in sede di gara. Distinti saluti. CCT
25/09/2020 09:21:18	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta economica. Ai sensi del comma 5 dell#art. 1 del D.P.P. 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg, la componente del prezzo verrà valutata con ricorso a formule matematiche basate sulla riduzione del differenziale di punteggio all'aumentare dei ribassi individuate nel decreto del Presidente della Provincia 21 ottobre 2016, n. 16-50/Leg, formula che si riporta di seguito per chiarezza: Vi=(Ri/Rmax)^± dove: Vi = coefficiente compreso tra 0 e 1, da moltiplicarsi per il peso assegnato all#elemento prezzo Ri = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-simo Rmax = ribasso percentuale massimo offerto in gara ± = per l#appalto in questione è fissato al valore uguale a 0,2 in considerazione del fatto che il peso dell#elemento prezzo è superiore a

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			20/100 e inferiore o pari a 30/100.
25/09/2020 12:13:28	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica in merito alla percentuale dei lavoratori qualificati impiegati nell#esecuzione della commessa. Per ditta i-esima si intende ogni ditta che eseguirà le lavorazioni (quindi concorrente e/o subappaltatrice). La formula è una media pesata sull'importo realizzato (senza applicare ribassi ai subappaltatori e senza considerare il ribasso economico offerto in sede di gara ma sui prezzi dell'elenco prezzi) rispetto alla percentuale di lavoratori qualificati di ogni "gruppo". Si propone un esempio per chiarire: importo a base d'asta 1.000.000 € lavorazioni realizzate dalla ditta principale 600.000€ lavorazioni realizzate dalla ditta subappaltatrice sub1 250.000€ lavorazioni realizzate dalla ditta subappaltatrice sub2 150.000€ percentuale lavoratori qualificati ditta principale 60% percentuale lavoratori qualificati ditta sub1 80% percentuale lavoratori qualificati ditta sub1 100% la percentuale da inserire nel modello C, viene calcolata come segue: (600.000*60%+250.000*80%+150.000*100%)/1 .000.000= (600.000*0.6+250.000*0.8+150.000*1.0)/1.000.000= (360.000+200.000+150.000)/1.000.000= 710.000/1.000.000= 0.71= 71%
12/10/2020 16:58:40	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un punto dell#offerta tecnica in merito al calcolo del coefficiente fi1 contenuto nella formula del criterio lett. a). È stato chiesto cosa possa accadere nel caso in cui tutti gli offerenti indichino lo stesso valore di opere che intendono subappaltare (non escludibile a priori), dal momento che la formula del criterio lett. a), elementi a e b della componente fi1 avrebbe il valore 0 come denominatore della frazione rendendo quest#ultima impossibile. Si fa presente che la formula in

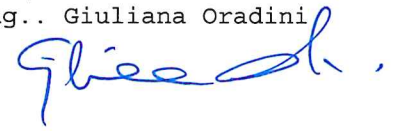
Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			questione, effettivamente, va in crisi nel caso in cui tutti i concorrenti indichino lo stesso valore per le opere che intendono subappaltare. In questo caso, vista l'equivalenza delle offerte, si applicherà il valore #0#al coefficiente fi1 per tutti i concorrenti in modo che il successivo fattore F1 possa essere calcolato. Il fatto che tutti i concorrenti facciano la stessa offerta, dal punto di vista dell'attribuzione del punteggio perde di significato annullando di fatto differenze fra le offerte quindi, nel caso si dovesse verificare la circostanza sopra riportata, si attribuirà a tutti i concorrenti un valore uguale a 0 al coefficiente fi1.
12/10/2020 17:00:16	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire un equivoco sul capitolato speciale d#appalto e sulla lettera d#invito. È stato segnalato che all#interno del Computo Metrico Estimativo sono presenti due categorie (OS19 e OS4) che non figurano nella lettera di invito, né come categorie singole, né come inserite all#interno della OG 1 prevalente. Le due categorie in questione sono state di fatto indicate all#art. 2 del Capitolato speciale d#appalto, riportando correttamente che le stesse sono comprese nella categoria prevalente (OG 1). Per un mero refuso, tuttavia, gli importi delle categorie OS19 e OS04 non sono stati sommati a quelli della categoria prevalente OG 1 né nel Capitolato né nella lettera d#invito. Si conferma, pertanto, che l#importo complessivo della categoria prevalente OG 1 è pari ad euro 1.002.760,34 e non ad euro 960.407,31. È opportuno precisare che tale refuso non incide nell#importo complessivo a base d#asta (che è indicato correttamente) e non modifica la qualifica richiesta per la categoria prevalente che era e resta la III ai sensi dell#art. 61 del D.P.R. 207/2010.
20/01/2021 10:22:11	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	In riferimento al punto 1) dell#allegato C, si ritiene opportuno chiarire che, nel caso le lavorazioni non frazionabili presenti in elenco non vengano interamente subappaltate, è necessario indicare il valore quota parte di ciascuna lavorazione affidata in

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			subappalto. Si precisa che in tal caso la restante parte delle suddette lavorazioni dovranno essere eseguite in proprio dall#appaltatore purchè in possesso di idonee qualificazioni.
20/01/2021 14:10:46	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Il VALORE ECONOMICO totale delle forniture previste in elenco prezzi che il concorrente intende acquistare da ditte locali, da riportare nell'allegato C, è da calcolare con i valori dell'elenco prezzi e non con i valori di offerta del concorrente.
21/01/2021 14:41:21	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Tutte le forniture che il concorrente e i subappaltatori dichiareranno di acquistare da fornitori locali, vanno inserite (con i valori dell'elenco prezzi e non con i valori di offerta del concorrente) nell'allegato C per l#intero progetto (L#importo totale delle forniture è indicato nell#elaborato ER.130.06)
21/01/2021 16:53:14	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000093918	Si risponde ad una richiesta di chiarimento estendendo a tutti gli invitati la risposta in quanto ritenuta utile a chiarire la compilazione dell#offerta tecnica. Non è necessario specificare quale merce venga acquistata dal singolo fornitore ma il solo importo complessivo acquistato da quel fornitore, sarà poi onere del direttore dei lavori verificare che quanto dichiarato in sede di gara venga effettivamente acquistato da fornitori locali. Il subappaltatore non va considerato come fornitore, ma va indicato se e in che misura le forniture di quest#ultimo derivino da fornitori locali o meno. Al fine della partecipazione è necessario indicare solamente i dati del fornitore e l#importo totale delle forniture che da questo si intendono acquistare. Si riporta un esempio esplicativo: una lavorazione subappaltabile, il cui valore è 10.000 euro (di cui 6.000 di forniture come è possibile evincere dall#apposito elaborato ER.130.06),

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			viene subappaltata e il subappaltatore dichiara al concorrente che acquisterà tutta la merce necessaria per eseguire la lavorazione da un fornitore locale. In questo caso il concorrente considererà anche i 6.000 euro nel conteggio complessivo delle forniture acquistate da fornitori locali. Si rammenta che il totale complessivo delle forniture inserite in tabella non può essere superiore all'importo indicato in allegato C, ossia € 2.210.707,43.

Note sulla procedura di gara

La gara è stata pubblicata il giorno 17/09/2020 ed è stata sospesa per le motivazioni di cui alla relativa comunicazione della medesima data.
La gara è stata riattivata il giorno 23/12/2020 con nuova scadenza fissata per il giorno 01/02/2021 alle ore 17,00.
Il giorno 02/02/2021 alle ore 9,10 si è riunito il seggio di gara costituito dal Presidente Arch. Carmelo Capizzi e dai testimoni Ing. Fabio Rosa e Rag. Giuliana Oradini.
La procedura di apertura delle buste è stata sospesa alle ore 12,50 ed è ripresa alle ore 14,10.
La seduta è stata chiusa alle ore 16,30.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Carmelo Capizzi
(firmato digitalmente)
Testimoni:
Ing. Fabio Rosa

Rag.. Giuliana Oradini