

G.E.A.S. SpA

Bilancio di esercizio al 31/12/2023

Dati anagrafici	
Denominazione	G.E.A.S. SpA
Sede	VIALE DANTE 46 38079 TIONE DI TRENTO (TN)
Capitale sociale	1.140.768
Capitale sociale interamente versato	si
Codice CCIAA	TN
Partita IVA	01811460227
Codice fiscale	01811460227
Numero REA	179488
Settore di attività prevalente (ATECO)	Regolamentazione degli affari concernenti i combustibili e l'energia (84.13.10)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	9.215	7.584
II - Immobilizzazioni materiali	60.966	59.374
Totale immobilizzazioni (B)	70.181	66.958
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	880.967	1.603.129
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.691.276	1.337.599
imposte anticipate	80.240	80.240
Totale crediti	1.771.516	1.417.839
IV - Disponibilità liquide	1.055.181	853.837
Totale attivo circolante (C)	3.707.664	3.874.805
D) Ratei e risconti	3.278	17.280
<b>Totale attivo</b>	<b>3.781.123</b>	<b>3.959.043</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.140.768	1.140.768
IV - Riserva legale	51.417	38.813
VI - Altre riserve	754.997	515.526
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	191.134	252.076
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(119.650)	(127.650)
Totale patrimonio netto	2.018.666	1.819.533
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	133.884	114.642
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.590.184	1.999.245
Totale debiti	1.590.184	1.999.245
E) Ratei e risconti	38.389	25.623
<b>Totale passivo</b>	<b>3.781.123</b>	<b>3.959.043</b>

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.777.330	1.860.490
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(742.047)	893.994
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(742.047)	893.994
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		10.000
altri	551	8
Totale altri ricavi e proventi	551	10.008
Totale valore della produzione	3.035.834	2.764.492
B) Costi della produzione		

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	587.452	384.854
7) per servizi	1.788.598	1.644.317
8) per godimento di beni di terzi	33.465	29.419
9) per il personale		
a) salari e stipendi	295.677	260.375
b) oneri sociali	87.926	76.372
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	25.466	31.084
c) trattamento di fine rapporto	19.621	24.878
e) altri costi	5.845	6.206
Totale costi per il personale	409.069	367.831
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	16.898	13.899
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.153	2.996
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	12.745	10.903
Totale ammortamenti e svalutazioni	16.898	13.899
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(19.885)	(19.665)
14) oneri diversi di gestione	2.007	3.183
Totale costi della produzione	2.817.604	2.423.838
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	218.230	340.654
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	42.067	4.857
Totale proventi diversi dai precedenti	42.067	4.857
Totale altri proventi finanziari	42.067	4.857
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	236	74
Totale interessi e altri oneri finanziari	236	74
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	41.831	4.783
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	260.061	345.437
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	68.927	83.464
imposte differite e anticipate		9.897
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	68.927	93.361
21) Utile (perdita) dell'esercizio	191.134	252.076

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2023

### Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2023 e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis C.C..

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate nella presente Nota Integrativa le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si informa che:

- la società detiene azioni proprie. Per le informazioni di dettaglio si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa;
- la società non possiede azioni o quote di società controllanti possedute anche indirettamente;
- la società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni o quote di società controllanti;
- non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze tra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente. Sulla base dell'andamento gestionale non si ravvisano, al momento, criticità nella conservazione dell'equilibrio economico e finanziario della società o elementi che possano far ritenere il venir meno della prospettiva della continuità aziendale, considerazioni avallate dal risultato dell'esercizio conseguito che al 31.12.2023 ha registrato un utile, post imposte, di € 191.134. La società opera infatti con i Comuni ed in particolare svolgendo attività inerenti a lavori di adeguamento igienico-sanitario degli acquedotti comunali, alla gestione calore di impianti termici, alla gestione del servizio di controllo delle acque oltre ad altre attività minori ma di assoluta valenza per talune Amministrazioni;
- la società non controlla altre imprese, neppure per il tramite di fiduciarie o interposte persone, e non appartiene ad alcun gruppo: né in qualità di controllata, né in qualità di collegata;
- le operazioni realizzate con i Comuni soci della società sono effettuate a condizioni di mercato.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art.16, comma 8, D. Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una "Riserva per arrotondamenti in unità di euro", iscritta nella voce A.VII Altre riserve.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza, solo quando vi è ragionevole certezza del loro futuro recupero.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423 - ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;
- l'iscrizione delle voci di stato patrimoniale e conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;

- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai Principi Contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

### Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto.

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	30.300	25	9.000	39.325
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.948	4	5.789	31.741
Valore di bilancio	4.352	21	3.211	7.584
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	5.783	(1)	2	5.784
Ammortamento dell'esercizio	2.628	3	1.522	4.153
Totale variazioni	3.155	(4)	(1.520)	1.631
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	36.083	24	9.002	45.109
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	28.576	7	7.311	35.894
Valore di bilancio	7.507	17	1.691	9.215

Gli incrementi delle immobilizzazioni immateriali si riferiscono ad acquisizioni avvenute nell'esercizio, mentre i decrementi sono dovuti agli ammortamenti di competenza dell'esercizio.

Le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni immateriali, non variate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti:

- Software ed altri oneri pluriennali: 20%;
- Manutenzioni su beni di terzi: 16,67%;
- Concessioni, licenze, marchi e diritti simili: 5,56%

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	636.643	47.254	70.452	754.349
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	243.385	27.506	34.337	305.228
Svalutazioni	389.747			389.747
Valore di bilancio	3.511	19.748	36.115	59.374
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni		10.471	3.866	14.337
Ammortamento dell'esercizio		5.578	7.167	12.745
Totale variazioni		4.893	(3.301)	1.592
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	636.643	57.727	74.318	768.688
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	243.385	33.086	41.504	317.975
Svalutazioni	389.747			389.747
Valore di bilancio	3.511	24.641	32.814	60.966

La svalutazione si riferisce all'impianto di captazione e recupero energetico del biogas, prodotto dalla discarica comprensoriale in Località Ri de Ver del Comune di Borgo Lares - frazione Zuclo, svalutato civilisticamente nel 2018.

Nel corso dell'esercizio 2021 si è proceduto con la vendita del gruppo di cogenerazione che era installato presso la ex discarica comprensoriale di Zuclo per il recupero energetico del biogas. A seguito di tale cessione i valori civilistici e fiscali si sono parzialmente riallineati.

Per quanto riguarda invece le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni materiali, non variate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene, sono le seguenti:

- Attrezzature industriali e commerciali: 15% e 100%;
- Mobili, arredamento e macchine d'ufficio: 12%, 15% e 20%.

## Attivo circolante

### Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	24.132	19.885	44.017
Lavori in corso su ordinazione	1.578.997	(742.046)	836.951
Totale rimanenze	1.603.129	(722.162)	880.967

Le rimanenze finali di materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate al costo di acquisto e si riferiscono a materiali in giacenza al 31.12.2023.

I lavori in corso su ordinazione si riferiscono a commesse di durata inferiore a 12 mesi per € 175.760 e a commesse di durata superiore a 12 mesi per € 661.191. In conformità al principio contabile OIC 23 i lavori in corso di durata ultrannuale sono stati valutati, ricorrendone i requisiti, al costo aumentato del margine previsto in commessa maturato alla data di bilancio in base allo stato avanzamento dell'opera.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.771.516	1.417.839	353.677

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.291.742	321.326	1.613.068	1.613.068
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	44.814	27.351	72.165	72.165
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	80.240		80.240	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.043	5.000	6.043	6.043
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.417.839	353.677	1.771.516	1.691.276

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo.

La voce crediti presente in bilancio rappresenta crediti verso clienti e fatture da emettere per € 1.613.068, i crediti tributari sono rappresentati da un credito IVA per € 48.336, credito IRES per € 20.753, credito IRAP per € 3.059 e altri crediti per € 17. Si dà notizia che tutti i crediti hanno carattere nazionale.

La voce crediti per imposte anticipate pari ad € 80.240 si è originata nell'esercizio 2018 in seguito a componenti negativi di reddito iscritti a Conto Economico fiscalmente deducibili solo in esercizi successivi a quelli di imputazione civilistica. La voce ha subito un incremento pari ad € 9.897 nell'esercizio chiuso al 31.12.2021 dovuto alla perdita fiscale dell'anno pari ad € 41.236 e un decremento di pari importo nell'esercizio chiuso al 31.12.2022 per l'utilizzo della perdita fiscale. Lo stanziamento delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

Nell'esercizio appena conclusosi la voce crediti per imposte anticipate non ha subito variazioni.

Il valore del credito imposte anticipate ancora presente in bilancio è riferito alla svalutazione effettuata sull'impianto di captazione biogas della discarica in cc Zuclo, la cui svalutazione complessivamente effettuata aveva unicamente valenza civilistica, facendo sorgere una differenza di carattere temporaneo tra il valore attribuito ai fini civilistici ed ai fini fiscali. Lo stanziamento in bilancio delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

## Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.055.181	853.837	201.344

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	853.815	201.332	1.055.147
Denaro e altri valori in cassa	22	12	34
Totale disponibilità liquide	853.837	201.344	1.055.181

La voce disponibilità liquide, rappresenta la consistenza di cassa per € 34 ed il deposito bancario per € 1.055.147.

## Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti misurano proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Essi sono pertanto stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	17.280	17.280
Variazione nell'esercizio	(14.002)	(14.002)
Valore di fine esercizio	3.278	3.278

La voce risconti attivi è composta da assistenza tecnica per € 1.191, da canoni internet per € 782, da assicurazione per € 395, da noleggio attrezzatura per € 210 e da oneri diversi per € 700.

## Oneri finanziari capitalizzati

Nessun onere finanziario è stato imputato ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Il Capitale Sociale al 31.12.2023 è pari ad € 1.140.768,00 e risulta interamente versato.

Nel prospetto riportato di seguito vengono evidenziate le movimentazioni subite durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa per le informazioni relative alle azioni proprie detenute dalla società e alle vendite intervenute nel corso dell'esercizio.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato di esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	1.140.768							1.140.768
Riserva legale	38.813		12.604					51.417
Riserva straordinaria	514.071		239.472					753.543



Versamenti a copertura perdite	1.453							1.453
Varie altre riserve	2		(1)					1
Totale altre riserve	515.526		239.471					754.997
Utile (perdita) dell'esercizio	252.076		(252.076)				191.134	191.134
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(127.650)		8.000					(119.650)
Totale patrimonio netto	1.819.533		7.999				191.134	2.018.666

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
			per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	1.140.768	B		
Riserva legale	51.417	A,B		
<b>Altre riserve</b>				
Riserva straordinaria	753.543	A,B,C,D		
Versamenti a copertura perdite	1.453	B		
Varie altre riserve	1			
Totale altre riserve	754.997			
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(119.650)			
<b>Totale</b>	<b>1.827.532</b>			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
133.884	114.642	19.242

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Valore di inizio esercizio</b>	114.642
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	19.242
Totale variazioni	19.242
<b>Valore di fine esercizio</b>	133.884

La tabella contiene "L'analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto lavoro subordinato".

L'ammontare di questo debito, in ottemperanza alla vigente normativa, corrisponde a quello delle indennità da pagare ai dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	1.424.232	(622.049)	802.183	802.183
Debiti verso fornitori	461.502	287.544	749.046	749.046
Debiti tributari	87.148	(76.404)	10.744	10.744
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.734	441	13.175	13.175
Altri debiti	13.629	1.407	15.036	15.036
<b>Totale debiti</b>	<b>1.999.245</b>	<b>(409.061)</b>	<b>1.590.184</b>	<b>1.590.184</b>

Gli anticipi e gli acconti incassati e relativi a lavori non ancora conclusi, pari ad € 802.183, sono stati rilevati, in conformità a quanto disposto dall'OIC 23, nella voce di debito D6 "acconti" dello Stato Patrimoniale. Nel momento in cui vi sarà la fatturazione definitiva dei lavori gli anticipi e gli acconti verranno stornati dal passivo con contropartita la rilevazione del ricavo nella voce A1 "ricavi delle vendite e delle prestazioni".

Nella voce debiti sono inoltre presenti debiti verso i fornitori e per fatture da ricevere per € 749.046, debiti tributari per € 10.744, debiti verso istituti di previdenza pari a € 13.175 ed altri debiti per € 15.036.

Si dà notizia che tutti i debiti hanno carattere nazionale.

### Ratei e risconti passivi

I ratei ed i risconti misurano proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Essi sono pertanto stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

	Ratei passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	25.623	25.623
Variazione nell'esercizio	12.766	12.766
Valore di fine esercizio	38.389	38.389

La voce ratei passivi è composta da costi relativi a dipendenti per € 30.360, da affitti passivi e spese condominiali per € 8.021 e da altri oneri per € 8.

### Nota integrativa, altre informazioni

#### Dati sull'occupazione

	Numero medio
<b>Quadri</b>	1,00
<b>Impiegati</b>	2,79
<b>Operai</b>	3,00
<b>Totale Dipendenti</b>	6,79

## Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio appena conclusosi sono stati corrisposti, al Presidente del Consiglio di Amministrazione, compensi complessivamente pari ad € 20.000.

Al Collegio Sindacale sono stati corrisposti complessivamente compensi pari ad € 10.000.

Si evidenzia che, come da delibera assembleare del 23 aprile 2021, in ossequio alle previsioni Statutarie e a quelle della legge Madia, il Consiglio di Amministrazione è composto da cinque membri.

Per quanto concerne i compensi e le nomine per le cariche di amministratore e di membro del Collegio Sindacale gli stessi sono stati determinati in sede di assemblea dei soci di data 23 aprile 2021. Al riguardo si evidenzia che il compenso per l'organo amministrativo deve essere compreso in una cifra lorda totale annua pari ad Euro 20.000,00, mentre per il Collegio Sindacale l'assemblea soci ha deliberato un compenso al Presidente pari ad € 4.000,00 e di € 3.000,00 per ciascun membro effettivo, per complessivi € 10.000,00.

## Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 7, c.c., si riportano di seguito le informazioni previste dall'art. 2428, nn. 3) e 4) C.c., ossia che in data 30.12.2016 con atto a rogito notaio Narciso, repertorio n. 26161 raccolta n. 15455, la società ha acquistato n. 183.711 azioni proprie, del valore nominale di € 183.711, pari al 16,10% del capitale sociale, versando un corrispettivo pari ad € 222.363. In data 14 novembre 2017 la società ha ceduto al socio ASM Tione, con atto a rogito notaio Narciso, repertorio n. 27151 raccolta n. 16292, n. 24.207 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 24.207 ad un corrispettivo pari ad € 29.300,05. In data 06 maggio 2019 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 29001 e raccolta n. 17823, la società ha ceduto complessivamente n. 35.592 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 35.592 ad un corrispettivo pari ad € 43.080,41. Gli acquirenti delle azioni Geas Spa che hanno pertanto acquisito lo status di soci della stessa sono il Comune di Andalo per n. 9.900 azioni corrispondenti al 0,87% del Capitale sociale, il Comune di Molveno per n. 10.000 azioni corrispondenti al 0,88% del Capitale Sociale, il Comune di Vallelaghi per n. 10.692 azioni corrispondenti al 0,94% del Capitale Sociale e l'Azienda Consorziale Terme di Comano ACTC per n. 5.000 azioni corrispondenti al 0,44% del Capitale Sociale.

In data 15 settembre 2020 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 30404 e raccolta n. 18974, la società ha ceduto al Comune di Fai della Paganella n. 4.950 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 4.950 ad un corrispettivo pari ad € 5.991,46. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di soci della stessa per n. 4.950 azioni corrispondenti al 0,43% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 118.962 pari al 10,42% del Capitale Sociale.

In data 05 agosto 2021 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 31586 e raccolta n. 19872, la società ha ceduto al Comune di Cavedago n. 2.065 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 2.065 ad un corrispettivo pari ad € 2.500,00. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 2.065 azioni corrispondenti al 0,18% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 116.897 pari al 10,24% del Capitale Sociale.

In data 15 dicembre 2022 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 33.540 e raccolta n. 21.298, la società ha ceduto al Comune di Ledro n. 11.436 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 11.436 ad un corrispettivo pari ad € 13.482,00. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 11.436 azioni corrispondenti al 0,58% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 105.461 pari al 9,24% del Capitale Sociale.

In data 24 luglio 2023 con atto notarile a rogito notaio Flavio Narciso, repertorio n. 34.310 e raccolta n. 21.843, la società ha ceduto al Comune di Spormaggiore n. 6.609 azioni proprie detenute, del valore nominale di € 6.609 ad un corrispettivo pari ad € 7.999,51. L'acquirente delle azioni Geas Spa ha pertanto acquisito lo status di socio della stessa per n. 6.609 azioni corrispondenti al 0,58% del Capitale sociale. A seguito di tale cessione il numero di azioni proprie detenute dalla società sono n. 98.852 pari al 8,67% del Capitale Sociale.

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa.

Azioni proprie	
Numero	98.852
Valore nominale	98.852

	Azioni proprie
<b>Alineazioni nell'esercizio</b>	
<b>Numero</b>	6.609
<b>Valore nominale</b>	6.609
<b>Parte del capitale corrispondente</b>	6.609
<b>Corrispettivo</b>	7.999,51

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Le informazioni riportate nel presente paragrafo sono espresse in adempimento dell'art. 1 commi 125 e ss L. 124/17, come modificato dal "Decreto crescita" (D.L. 34/2019) pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 100 del 30.04.2019 che ha introdotto importanti novità alla normativa sulla pubblicità delle erogazioni pubbliche. Gli obblighi pubblicitari riguardano esclusivamente i *"sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale, privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria"* per importi superiori ad € 10.000, escludendo pertanto dagli obblighi di informativa le somme ricevute in relazione a rapporti a carattere sinallagmatico.

Si considerano escluse dalla disciplina in esame e pertanto non viene fornita informativa per:

- agevolazioni fiscali (contributi e ristori anche sotto forma di crediti d'imposta) e le agevolazioni finanziarie ricevute nel contesto dell'emergenza epidemiologica da coronavirus trattandosi di aiuti aventi carattere generale;
- vantaggi ricevuti sulla base di un regime generale, quai le agevolazioni fiscali e i contributi che vengono riconosciuti a tutti i soggetti che soddisfano determinate condizioni;
- attribuzioni che costituiscono un corrispettivo per una prestazione svolta, una retribuzione per un incarico ricevuto oppure che sono dovute a titolo di risarcimento;
- aiuti di stato concessi all'impresa già consultabili nel "Registro Nazionale degli Aiuti di Stato" all'indirizzo web: [https://www.rna.gov.it/sites/PortaleRNA/it\\_IT/trasparenza](https://www.rna.gov.it/sites/PortaleRNA/it_IT/trasparenza)

Considerato quanto premesso, in particolare la pubblicazione sul sito internet ministeriale e che la società Geas Spa incassa da enti pubblici e assimilati importi aventi natura corrispettiva, si ritiene di non dover indicare altro nella presente sezione.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

<b>Risultato d'esercizio al 31/12/2023</b>	<b>Euro</b>	<b>191.134</b>
5% a riserva legale	Euro	9.557
a riserva straordinaria	Euro	181.577
a dividendo	Euro	
a	Euro	

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

## Nota integrativa, parte finale

### Relazione Illustrativa dell'attività

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 010	RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
MERCI C/VENDITE	3.419	240	- 3.179
RICAVI GESTIONE ACQUA	1.124.265	2.700.055	1.575.790
PRODUZIONE ENERGIA	-	-	-
RICAVI GESTIONE CALORE	185.529	265.313	79.784
ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	547.277	811.722	264.445
<b>TOTALE</b>	<b>1.860.490</b>	<b>3.777.330</b>	<b>1.916.840</b>

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 020	VARIAZIONE DELLE RIMANENZE LAVORI IN CORSO		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
RICAVI GESTIONE ACQUA	1.250.240	655.782	- 594.458
RICAVI GESTIONE CALORE	22.830	-	- 22.830
ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	305.927	181.169	- 124.758
<b>TOTALE</b>	<b>1.578.997</b>	<b>836.951</b>	<b>- 742.046</b>

Codice Bilancio	Descrizione		
E A 00 050	ALTRI RICAVI E PROVENTI		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
ABBUONI E ARROTONDAMENTI ATTIVI	8	9	1
PLUSVALENZE ORDINARIE	-	-	-
SOPRAVVVENIENZE ATTIVE	-	62	62
ALTRI RICAVI E PROVENTI	10.000	480	- 9.520
<b>TOTALE</b>	<b>10.008</b>	<b>551</b>	<b>- 9.457</b>

Codice Bilancio	Descrizione		
E B 00 060	COSTI DELLA PRODUZIONE : per materie prime,suss.,di cons.e mer		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
MERCI C/ACQUISTI E ALTRE MAT. PRIME	374.867	506.424	131.557
ALTRI COSTI PER MATERIE PRIME	9.987	81.028	71.041
<b>TOTALE</b>	<b>384.854</b>	<b>587.452</b>	<b>202.598</b>

Codice Bilancio	Descrizione		
E B 00 070	COSTI DELLA PRODUZIONE: per servizi		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	0	0	-
PRESTAZIONI DI LAVORO	1.150.131	1.420.985	270.854
COMPENSI PROFESSIONALI	370.984	242.780	- 128.204
CONSULENZE	13.240	9.832	- 3.408
COMPENSO COLLEGIO SINDACALE	10.000	10.000	-
COMPENSO AMMINISTRATORI	20.000	20.000	-
ALTRI COSTI PER SERVIZI	79.962	85.001	5.039
<b>TOTALE</b>	<b>1.644.317</b>	<b>1.788.598</b>	<b>144.281</b>

Codice Bilancio	Descrizione		
E B 00 080	COSTI DELLA PRODUZIONE: per godimento di beni di terzi		
Descrizione	Saldo 31.12.2022	Saldo 31.12.2023	Variazioni
ROYALTIES	-	-	-
AFFITTI PASSIVI E SPESE CONDOMINIALI	9.796	13.472	3.676
NOLEGGI	19.623	19.993	370
<b>TOTALE</b>	<b>29.419</b>	<b>33.465</b>	<b>4.046</b>

Sulla base del Protocollo d'intesa PAT - Consiglio delle Autonomie del 20.09.2012 si evidenzia che per quanto concerne le spese relative ad incarichi di studio, ricerca e delle spese discrezionali, quali ad esempio, quelle

relative a relazioni pubbliche, convegni, mostre, manifestazioni, pubblicità, iniziative di comunicazione, produzioni audiovisive, progetti grafici e sponsorizzazioni, non si evidenziano importi significativi.

In particolare, per quanto concerne le spese relative a compensi per prestazioni di terzi, di lavoro autonomo e professionale, esse si riferiscono principalmente all'attività aziendale inerente al controllo della salubrità delle acque ed al monitoraggio degli acquedotti dei Comuni clienti della società.

Le voci più consistenti sono quindi riferite a prestazioni di servizi relative ad interventi di vario tipo sulle reti idriche e vengono rifatturate ai clienti (Comuni).

Per le principali voci di costo si dettaglia quanto segue:

- Merci c/acquisti: si tratta di merci e materiali utilizzati dalla società nello svolgimento della propria attività quali ad esempio ipoclorito, batterie, cavi, manicotti e valvole, tubazioni, debatterizzatore, unità di telecontrollo, misuratore di portata, lance di dosaggio, accumulatori, reagenti e sonde.
- Prestazioni di lavoro: si tratta di compensi corrisposti per lavori eseguiti presso serbatoi ed installazioni di proprietà dei vari Comuni clienti. A titolo esemplificativo si tratta di riparazioni, lavori di sistemazione igienico - sanitaria dei serbatoi di accumulo, assistenza e prestazioni di montaggio, lavori di impermeabilizzazione e lavori di rifacimento reti.
- Compensi professionali: si tratta di compensi corrisposti a studi tecnici e professionisti quali geometri ed ingegneri, a seguito di esecuzione di prestazioni relativi ad esempio a progettazione esecutivi, direzione lavori, contabilità cantieri, a rilievi della rete idrica, alla stesura Fascicolo Integrato di Acquedotto (F.I.A.) o per prestazioni legate agli interventi di sistemazione igienico - sanitaria dei serbatoi di accumulo acqua potabile.
- Consulenze: si tratta principalmente di consulenze legate alla gestione del Modello Organizzativo 231 e della certificazione ISO 9001.

Imposte sul reddito d'esercizio.

	31.12.2022	31.12.2023	Variazioni
<b>IRES</b>	€ 72.717	€ 61.239	- € 11.478
<b>IRAP</b>	€ 10.747	€ 7.688	- € 3.059
<b>Totale</b>	€ 83.464	€ 68.927	- € 14.537

### Fiscalità differita/anticipata

Nell'esercizio appena conclusosi non sono state imputate o stornate imposte anticipate.

Le imposte anticipate attualmente presenti nel bilancio della società derivano dallo stanziamento avvenuto nell'esercizio 2018 e determinato dalla svalutazione di sola valenza civilistica effettuata sull'impianto di captazione biogas della discarica in cc Zuclò, facendo sorgere una differenza di carattere temporaneo tra il valore attribuito ai fini civilistici e quello ai fini fiscali. Lo stanziamento in bilancio delle imposte anticipate è stato effettuato tenuto conto di quanto previsto dal principio contabile n. 25, ritenendo sussistente la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali tali da poter recuperare l'importo stanziato.

### Notizie sulla gestione.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si comunica:

### SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE:

#### L'attività svolta nel corso dell'esercizio 2023.

L'attività 2023 è continuata nel trend di crescita iniziato con il passaggio, avvenuto nel 2017, a società "In House" nel rispetto del D.Lgs. 175/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica". Con l'esercizio 2023 si chiude il triennio in carica dell'organo di gestione della società. Il fatturato per l'esercizio appena concluso rispetta le previsioni del budget approvato nel 2022 con un valore della produzione pari ad € 3.035.834,00 a fronte di una

previsione sul budget di 3.780.801,06 e rimanenze finali per lavori in corso pari ad € 836.951. Rispetto al fatturato 2022 vi è stato un incremento sul conto economico pari a € 1.916.840,00 conseguenza dell'incremento degli affidi da parte degli Enti soci, dei nuovi comuni entrati a far parte della compagine sociale e dei nuovi servizi offerti. Nel 2023 ha acquisito azioni il Comune di Spormaggiore.

Le attività svolte da GEAS, sono state improntate a soddisfare le esigenze delle amministrazioni pubbliche e ad offrire supporto tecnico ed operativo a favore degli Uffici Tecnici Comunali, per razionalizzare/ ed ottimizzare le risorse offrendo al cittadino servizi di qualità operando sempre nel rispetto delle procedure previste dalla normativa in essere sia in termini di appalti che trasparenza.

#### **Incarichi dai soci in House Providing.**

Nel 2023 sono state attivate diverse commesse da parte dei soci con le procedure in House Providing previste dal codice degli appalti e dalle linee guida ANAC, ente presso il quale ci siamo iscritti come società "In House", relative a rifacimento/adeguamento opere d'acquedotto, efficientamento energetico locali pubblici, videosorveglianza, servizio RSPP e illuminazione pubblica.

Nel corso dell'anno sono state reiterate le richieste di finanziamento sulla tematica degli acquedotti a servizio del consumo umano su un nuovo bando statale (PNISSI) in aggiunta ai bandi PNRR riguardanti la misura PNRR - M2C4 – 14.2 *"Proposte per interventi finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti"*. Bando, quest'ultimo, di cui non sono ancora state rese note le graduatorie aggiornate a seguito del rifinanziamento a valere su fondi del PNRR. In previsione dell'imminente uscita sono stati programmati gli interventi, le modalità di appalto, l'individuazione delle figure professionali da coinvolgere ed i cronoprogrammi delle attività. Qualora fossimo chiamati a dare supporto ai comuni si prevede un elevato impegno di tutto il personale oltre alla necessità di individuare nuove figure operative per far fronte al notevole impegno da espletare in tempi estremamente ristretti.

Il personale operativo ha raggiunto il numero di sette con l'avvio delle procedure per inserire in organico una ulteriore figura professionale che svolga attività nel settore informatico sia per risolvere tematiche interne di telegestione e telecontrollo, sia per nuovi servizi di assistenza digitale per i comuni. E' questo un settore sul quale si prevede un forte interesse dei soci anche per adempiere ai numerosi obblighi normativi in termine di gestione dei sistemi informativi. L'obiettivo è quello di avviare un nucleo operativo competente e qualificato crescendo in maniera graduale secondo la politica dei piccoli passi.

La volontà del CdA è quella di addivenire ad un ruolo di società multiservizi che interagisca con i soci per il soddisfacimento delle diverse attività specifiche di carattere operativo garantendo servizi di reperibilità continua per far fronte ad emergenze in tutti i settori.

Alla data del 31 dicembre 2023 la società detiene ancora 98.852 azioni proprie frutto delle fuoriuscite dei consorzi elettrici in occasione del passaggio "In House".

#### **Acquedotti e Controllo acque.**

L'operatività di GEAS nel controllo della qualità dell'acqua destinata al consumo umano nei Comuni delle Giudicarie, Rendena, Valle di Ledro, Valle dei Laghi e Altopiano della Paganella è stata apprezzata da tutti i clienti/soci. Tale attività non si è limitata alla pura analisi delle acque, ma ha soddisfatto tutte le esigenze tecniche ed operative inerenti al servizio di distribuzione acqua destinata al consumo umano nel rispetto delle normative vigenti in costante crescita e sempre più complesse con un numero di analisi per il 2023 pari 1818.

Nel corso del 2023 la società si è dotata di apparecchiature sofisticate per la ricerca di perdite sulle reti idriche, formando il personale che ha iniziato ad individuare le perdite maggiori individuate anche grazie al portale SIR che, con orgoglio, piace sempre ricordare come prodotto creato e sviluppato da GEAS in Giudicarie, condiviso con il Servizio Acque della PAT e messo a disposizione di tutti i Comuni Trentini.

Le competenze di GEAS nel settore del controllo delle acque hanno trovato valorizzazione per la presenza del nostro personale ai tavoli di lavoro per la predisposizione delle procedure di controllo e gestione a livello provinciale, per la raccolta di dati ed informazioni da parte di ARERA e per la costruzione delle procedure necessarie ai sempre maggiori adempimenti in tema di gestione del patrimonio idrico potabile. AI comuni è stata data assistenza per il rinnovo delle concessioni.

Nel 2023 si è dato continuità al progetto per la digitalizzazione dei contatori dell'acqua identificando le tecnologie da applicare in ottica di identificare in tempo reale bilanci idrici finalizzati alla quantificazione delle perdite ed in futuro alla fatturazione diretta tramite la telelettura delle apparecchiature.

#### **Gestione Calore.**

Il servizio ha avuto un incremento sia in termini di numero di impianti sia come interventi di manutenzione straordinaria. Obiettivo rimane sempre il mantenimento con elevati livelli di efficienza ed il suggerimento alle amministrazioni di interventi di miglioramento, adeguamento normativo o efficientamento. Ad oggi gestiamo un numero di generatori pari a 125. Nel corso del 2023 abbiamo ottenuto la ri-certificazione ISO 9001 per la gestione calore che ci permette di ottenere il servizio anche per le caldaie di grande potenza, certificazione estesa anche alle



attività di analisi delle acque. Obiettivo per i prossimi anni, oltre ad acquisire un numero di impianti sempre maggiore, è la telegestione attraverso il nostro portale in maniera da avvisare in automatico in caso di eventuali allarmi per prevenire disagi e interruzioni del servizio.

#### **Video sorveglianza**

L'attività prosegue su diversi comuni che ci affidano l'installazione di nuove apparecchiature grazie al feedback positivo delle esperienze già portate a termini sia per la qualità che per le economie di spesa. Sta prendendo corpo un progetto ambizioso per la condivisione con le varie forze di polizia della ns. valle, di un portale dedicato ai varchi di lettura targhe per monitorare e rendere sicuro il territorio Giudicariense. Contestualmente sono stati attivati contatti per avviare un servizio di consulenza in materia di privacy in n settore di estrema delicatezza sia formale che sostanziale.

#### **Servizio RSPP – sicurezza sul lavoro**

L'attività prosegue con successo in diversi comuni che ci affidano il servizio per ricoprire la figura di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale talvolta richiedendo anche il servizio di sorveglianza sanitaria e di organizzazione corsi di formazione in materia di sicurezza sul lavoro.

#### **Illuminazione pubblica**

L'attività prosegue con lavori di efficientamento energetico degli impianti esistenti con l'installazione di nuove apparecchiature a basso consumo energetico.

#### **Nuovi servizi ed attività.**

Si è dato avvio all'attività di Centrale Unica di Committenza supportando alcuni comuni durante la fase di elaborazione con conseguente aggiudicazione di gare d'appalto lavori pubblici.

Intendiamo crescere a piccoli passi ma con costanza, cogliendo e condividendo le occasioni normative e le necessità dei soci. Stiamo cercando di attivare dei contratti di Energy Performance che ci permetteranno di ottenere la certificazione come Società di Servizi Energetici ed attingere ai fondi per gli Enti pubblici sul D.M. 16/02/2016 (Conto Termico 2.0) in fase di revisione.

Sono stati effettuati incontri per l'attivazione di Comunità Energetiche Rinnovabili, rese operative dai recenti decreti, pur nella difficoltà di dare l'avvio ad attività che avranno riscontro solo sul piano della sensibilizzazione agli utenti elettrici in merito alla necessità di installare un proprio impianto fotovoltaico.

#### **ANDAMENTO DEI COSTI, RICAVI ED INVESTIMENTI**

Le principali voci di costo sono relative alla gestione del servizio idrico, alla gestione calore, al costo del personale, collaboratori e costi amministrativi generali. A fine anno è stato pubblicato un bando di concorso per la figura di tecnico polivalente così da ampliare l'organigramma aziendale.

La collaborazione con il dott. Stefani, attuale Segretario della Comunità delle Regole Spinale-Manez, per il controllo giuridico e l'indicazione delle procedure di appalto per le attività di GEAS a favore dei propri soci quale impresa di "in house providing" è continuata anche nel 2022. Sia al dott. Stefani che alla Comunità delle Regole va il doveroso ringraziamento per la disponibilità e per la professionalità.

Il valore di ricavo delle vendite e prestazioni si attesta ad € 3.777.330 più le rimanenze finali per lavori in corso pari ad € 836.951.

#### **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

##### **Obiettivi futuri.**

L'auspicio per i prossimi esercizi, oltre al mantenimento delle attività tradizionali, è quello di allargare i settori e l'entità delle attività fungendo da braccio operativo per le Amministrazioni. Assicurando sempre maggiore efficienza e qualità, nelle attività dove abbiamo acquisito competenze. Oltre a quanto già ripreso nei paragrafi precedenti in merito all'ottenimento di ulteriori certificazioni di qualità per accedere, per conto dei Comuni, a benefici finanziari nel settore dell'efficientamento energetico ed attivare attività nel campo del Facility Management per gli edifici di proprietà degli Enti Soci riteniamo debbano essere rivolte attenzioni per allargare la compagine sociale con l'ingresso di altri Comuni in particolare sul bacino del B.I.M. Del Sarca ed in val di Sole/ Val di Non. Nel corso dell'anno 2024 è entrata e a far parte della compagine sociale anche il Comune di Cavedine

A dicembre 2023 è stato rinnovato l'Accordo di Rete tra le società Escobim e Comuni del Chiese spa, ASM Tione di Trento e GEAS Spa dando durata triennale con tacito accordo di rinnovo.

**Evoluzione prevedibile della gestione.**

Nel 2024 Geas Spa continuerà nel suo impegno verso un miglioramento del risultato operativo e dei servizi offerti, consolidando gli ambiti in cui opera ed il proprio ruolo nello svolgimento dei servizi che nel tempo gli sono stati affidati. La società continuerà nello svolgimento della propria attività come ampiamente esposto nei paragrafi precedenti, consolidando la propria posizione ed ampliando la pianta organica. Le attese per il 2024 sono pertanto buone con previsioni di trend positivo per quanto riguarda l'ampliamento dei servizi offerti alle amministrazioni e per quanto riguarda il risultato di esercizio atteso il cui budget, approvato in Assemblea nel corso del 2023, supera il precedente nella continuità di crescita del trend positivo.

Particolare attenzione andrà posta nel seguire le evoluzioni sui finanziamenti in campo acquedottistico per cercare di reperire fondi necessari alla digitalizzazione degli acquedotti in termini di rilevazione in tempo reale dei consumi, delle anomalie sulle portate dei vari tronchi, individuando perdite o variazioni puntuali e significative nei parametri fisici.

Un obiettivo a medio-lungo termine sarà la digitalizzazione in ottica BIM (Building Information Modeling), obbligatoria per tutti i progetti pubblici d'importo superiore al milione di Euro a far data dal 2025. Si vuole portare il nostro portale SIR a questo passaggio epocale in termini di rappresentazioni grafiche finalizzato alla digitalizzazione reale del costruito.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa ai sensi dell'art. 2435 – bis del C.C., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, tenute in ottemperanza alle norme vigenti, nonché ai principi previsti dal Codice Civile in recepimento delle direttive comunitarie in materia di bilanci, ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Tione di Trento, 18 marzo 2024

**Il Consiglio di Amministrazione**

**Il Presidente**

**ing. Valter Paoli**